

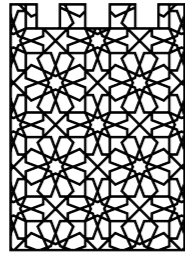
EL TORREÓN

DE MEDINA

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



diseñamos pensando en personas



Nueva vida, nuevo hogar



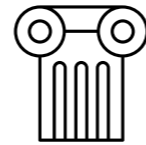
36 viviendas en régimen
de cooperativa



44 plazas de
aparcamiento



35 trasteros



en centro histórico



patios y solarium



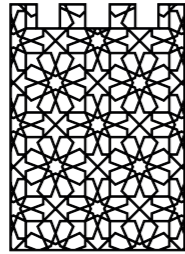
vistas hacia centro y
meseta



entre tierra
y mar

2





Viviendas pensadas para disfrutar

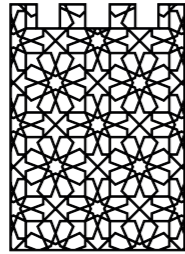
El Torreón de Medina Sidonia es una promoción compuesta por un conjunto de viviendas que destacan su excelente ubicación y vistas, siendo cada una de ellas única. Pueden componerse de planta baja y alta, con fantásticos solarium y patios traseros.

Este conjunto residencial ofrece un total de 36 viviendas:

- ▶ **31 Viviendas unifamiliares tradicionales** en manzana cerrada de 2 a 4 dormitorios, 2 baños con patio trasero y una excelente planta solarium, en 3 tipologías diferentes de viviendas a elegir.
- ▶ **5 Pisos** de 2 y 3 dormitorios con patio en planta baja o solarium en planta de cubiertas



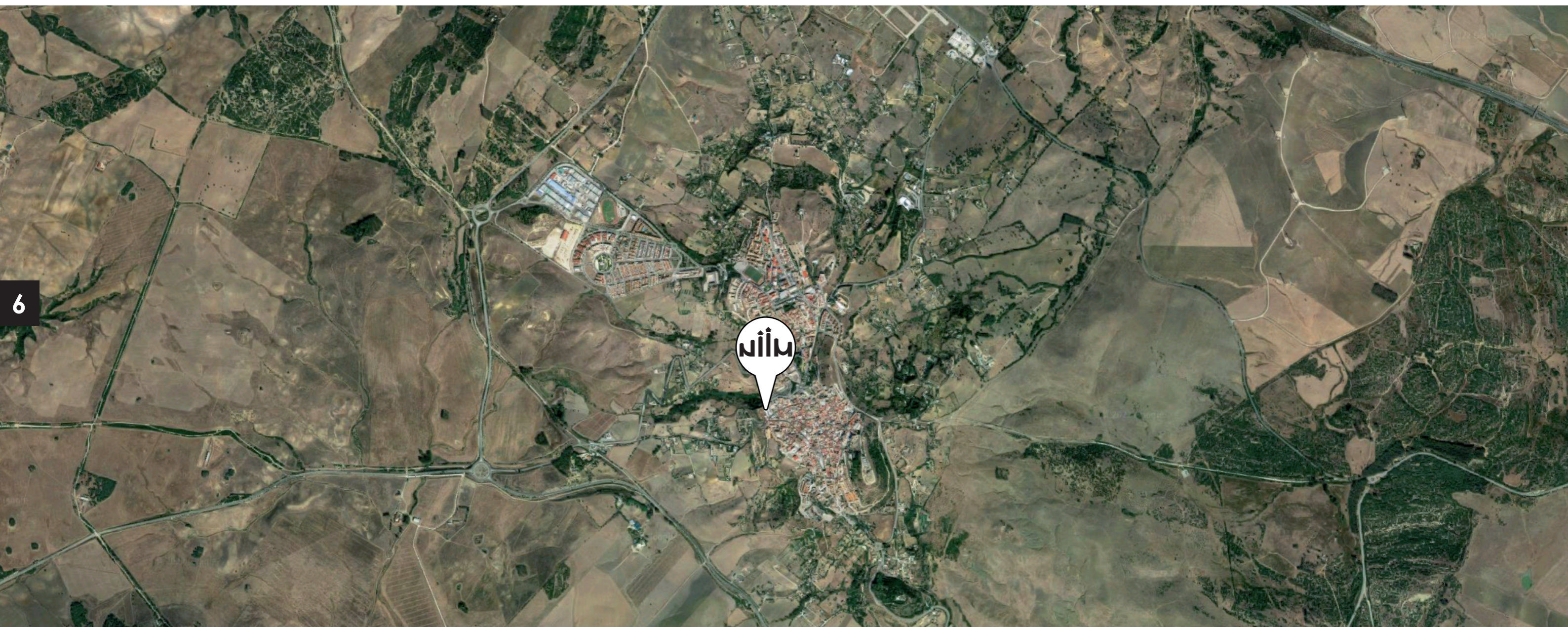
مان



Entre tierra y mar







Medina Sidonia está en situado en un lugar privilegiado, con las mejores playas de Cádiz y el Parque Natural de los Alcornocales, todo a escasos 30 minutos en coche.

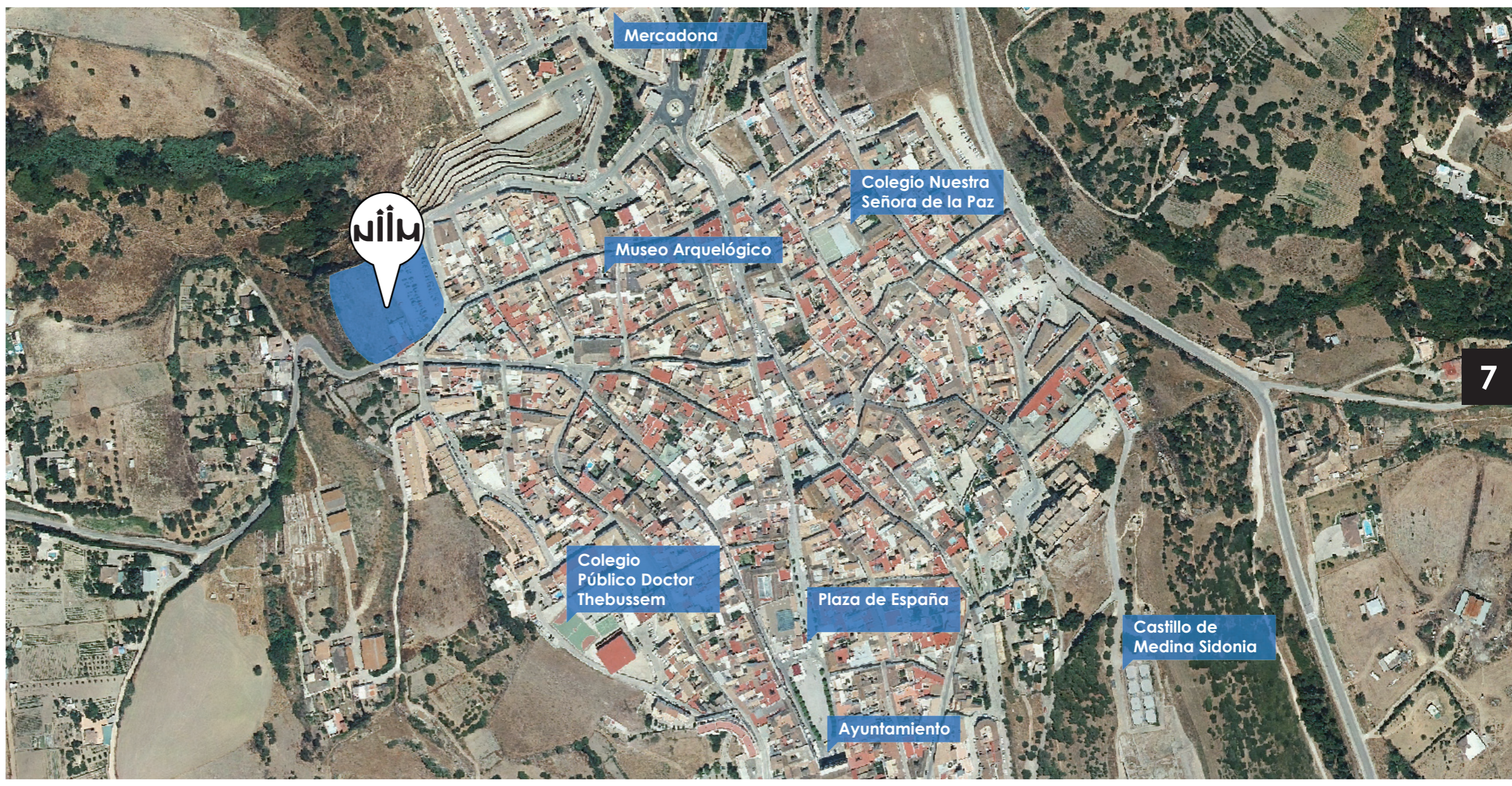
Además, alrededor de Medina existen muchas rutas para realizar actividades como senderismo encantadoras, ya que parte del municipio pertenece al Parque Natural de los Arcornocales.



6

Mān

| | |
|--|----------------------------------|
|  | |
|  1 min. 3 min. | MERCADONA |
|  2 min. 8 min. | PLAZA DE ESPAÑA |
|  3 min. 8 min. | COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ |
|  3 min. 8 min. | CENTRO ANDALUZ DE SALUD |
|  5 min. 15 min. | CASTILLO |
| 28 min. | PLAYA LA BARROSA |
| 29 min. | ESTACIÓN TREN JEREZ |
| 30 min. | AEROPUERTO JEREZ |
| 35 min. | PARQUE ALCORNOCALES |



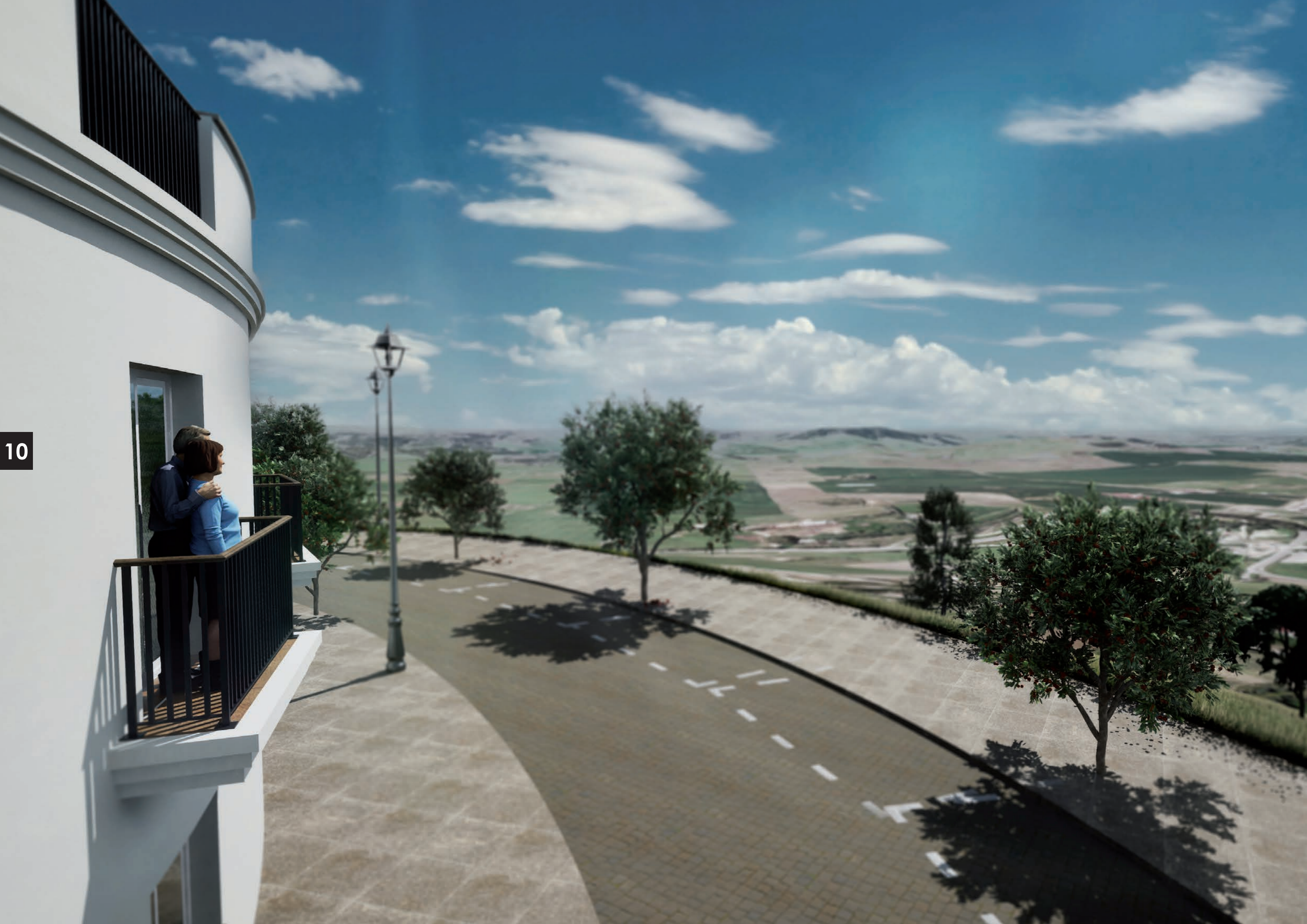
tiempos de trayectos orientativos variables en función del tráfico

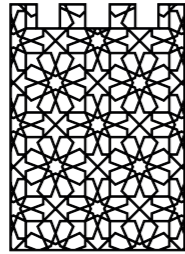


LOCALIZACIÓN









Unas vistas que enamoran

Con una situación inmejorable, El Torreón cuenta con unas vistas de ensueño, dónde en días claros, se ve el mar. Igualmente posee hermosas vistas hacía el centro histórico.

A Medina Sidonia, le llaman el Balcón de la Bahía, porque está situada en la montaña Cerro del Castillo.





CALLE TEJAR

CALLE ESPÍRITU SANTO



PLANTA ACCESO



Viviendas disponibles

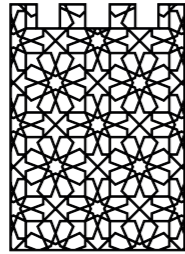
| | TIPO | PLANTA | DORMITORIOS | ASEOS | BAÑOS | SUPERFICIE C. | PATIO | TERRAZA/ BALCÓN | SOLARIUM | PÁG |
|-------------|-----------------|--------|-------------|-------|-------|---------------|-------|--------------------|----------|-----|
| VIVIENDA 1 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 20,00 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 2 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 20,38 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 3 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 20,75 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 4 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 20,42 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 5 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 20,81 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 6 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 22,89 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 7 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 22,61 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 8 | 1 -UNIFAMILIAR | B | 3-4 | - | 2 | 106.53 | 22,18 | 1,04 | 49,02 | 20 |
| VIVIENDA 9 | UNIFAMILIAR | B | 3 | 1 | 1 | 111,57 | 9,60 | 2,00 | 48,81 | 29 |
| VIVIENDA 10 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 108,90 | 16,61 | 1,04 | 48,42 | 32 |
| VIVIENDA 11 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 108,38 | 36,37 | 1,08 | 48,16 | 35 |
| VIVIENDA 12 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 111,30 | 38,03 | 1,04 | 49,62 | 38 |
| VIVIENDA 13 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 109,36 | 38,00 | 1,04 | 48,65 | 41 |
| VIVIENDA 14 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 108,32 | 34,67 | 1,04 | 48,13 | 44 |
| VIVIENDA 15 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 108,50 | 26,94 | 1,04 | 48,22 | 47 |
| VIVIENDA 16 | UNIFAMILIAR | B | 3 | - | 2 | 111,30 | 19,22 | 1,08 | 49,59 | 50 |
| VIVIENDA 17 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 21,90 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 18 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 21,85 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 19 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 21,85 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 20 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 21,85 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 21 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 21,85 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 22 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 19,59 | 8,34 | 49,02 | 23 |

(***) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS CON SOTANO EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA. EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION. FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA SIEMPRE QUE A SU JUICIO NO PERJUDIQUE LA CALIDAD DE LA VIVIENDA. NO SE ENCUENTRAN INCLUIDOS EN LA OFERTA INICIAL EL MOBILIARIO, DECORACION, JARDINERIA Y PISCINAS. SE PRESENTARAN A LA COOPERATIVA UN LISTADO DE MEJORAS PRECOTIZADAS PARA LA ELECCION DE CADA SOCIO. LAS IMAGENES CONTENIDAS EN ESTE DOSSIER SON RENDERIZACIONES O IMÁGENES DIGITALES TOMADAS DEL MODELO 3D INFORMATIVO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA : IÑIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / DANIEL LOPEZ CASTRO | GESTIONA Y DIRIGE : NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPL. ESC 3 1º OFICINA

| | TIPO | PLANTA | DORMITORIOS | ASEOS | BAÑOS | SUPERFICIE C. | PATIO | TERRAZA/ BALCÓN | SOLARIUM | PÁG |
|-------------|-----------------|--------|-------------|-------|-------|---------------|-------|--------------------|----------|-----|
| VIVIENDA 23 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 30,82 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 24 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 28,66 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 25 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 24,66 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 26 | 2 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 100,36 | 20,53 | 8,34 | 49,02 | 23 |
| VIVIENDA 28 | PISO | B | 3 | - | 2 | 95,11 | 18,18 | - | - | 57 |
| VIVIENDA 29 | PISO | 1 | 3 | - | 2 | 95,11 | - | 2,40 | 90,66 | 58 |
| VIVIENDA 30 | PISO | 1 | 2 | - | 1 | 57,45 | - | 2,40 | - | 60 |
| VIVIENDA 31 | 3 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | | 2 | 100,36 | 20,24 | 8,34 | 43,21 | 25 |
| VIVIENDA 32 | 3 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | | 2 | 100,36 | 24,22 | 8,34 | 43,21 | 25 |
| VIVIENDA 33 | 3 - UNIFAMILIAR | B | 2-3 | | 2 | 100,36 | 21,85 | 8,34 | 43,21 | 25 |
| VIVIENDA 34 | UNIFAMILIAR | B | 2-3 | - | 2 | 98,92 | 20,96 | 8,44 | 43,21 | 27 |
| VIVIENDA 35 | PISO | B | 3 | - | 2 | 83,21 | 9,15 | - | - | 62 |
| VIVIENDA 36 | PISO | 1 | 3 | - | 2 | 109,48 | 20,00 | 21,56 | 94,36 | 63 |

(***) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTEREDASO A ESTA. EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL . LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION. FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA SIEMPRE QUE A SU JUICIO NO PERJUDIQUE LA CALIDAD DE LA VIVIENDA. NO SE ENCUENTRAN INCLUIDOS EN LA OFERTA INICIAL EL MOBILIARIO , DECORACION Y JARDINERIA. SE PRESENTARAN A LA COOPERATIVA UN LISTADO DE MEJORAS PRECOTIZADAS PARA LA ELECCION DE CADA SOCIO.LAS IMAGENES CONTENIDAS EN ESTE DOSSIER SON RENDERIZACIONES O IMÁGENES DIGITALES TOMADAS DEL MODELO 3D NFORMATIVO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA : IÑIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONA Y DIRIGE : NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPL. ESC 3 1º OFICINA





Personalización

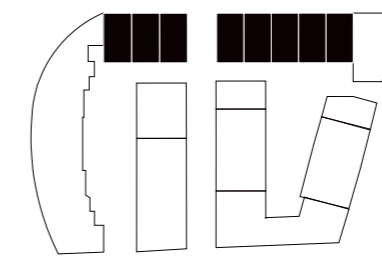
Haz tuyo tu nuevo hogar personalizando diferentes aspectos de la vivienda:

- ▶ Opciones de distribuciones: cocina abierta o cerrada
- ▶ Tonos de pavimentos entre tarima vinílica y gres porcelánico.
- ▶ Eliminación de bidé en los baños si los hubiera
- ▶ Mejora de platos de ducha grandes
- ▶ Asesoramiento y estudio de otras posibilidades por parte de nuestro equipo técnico

Las opciones de personalización seleccionadas entre las ofrecidas por la promotora deberán comunicarse a ésta con anterioridad a la fecha límite que se establezca por la Dirección Facultativa antes del inicio de las obras; transcurrida dicha fecha sin haberse comunicado las opciones seleccionadas, la vivienda se entregará conforme al modelo estándar.

VIVIENDA TIPO 1

VIV 1/2/3/4/
5/6/7/8/



EL TORREÓN DE MEDINA

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

f Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

☎ **610 261 439**

SUPERFICIES VIV TIPO 1

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

| | |
|-----------------------------|---------------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 54.40 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 106.53 |

SUPERFICIES UTILES

| PLANTA BAJA - OPCION A | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 4 | 9.09 |
| BAÑO 2 | 3.60 |
| ESCALERA | 5.19 |
| SALON COMEDOR COCINA | |
| HALL | 7.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 48.82 |

PLANTA ALTA - OPCION C

| | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 12.43 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.10 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 43.08 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|-------|
| TOTAL SUP UTIL | 92.42 |
| SOLARIUM | 49.02 |

SUPERFICIES UTILES

| PLANTA BAJA - OPCION B | |
|-------------------------------|--------------|
| COCINA | 10.52 |
| BAÑO 2 | 3.60 |
| ESCALERA | 5.19 |
| SALON COMEDOR | |
| HALL | 8.95 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.40 |

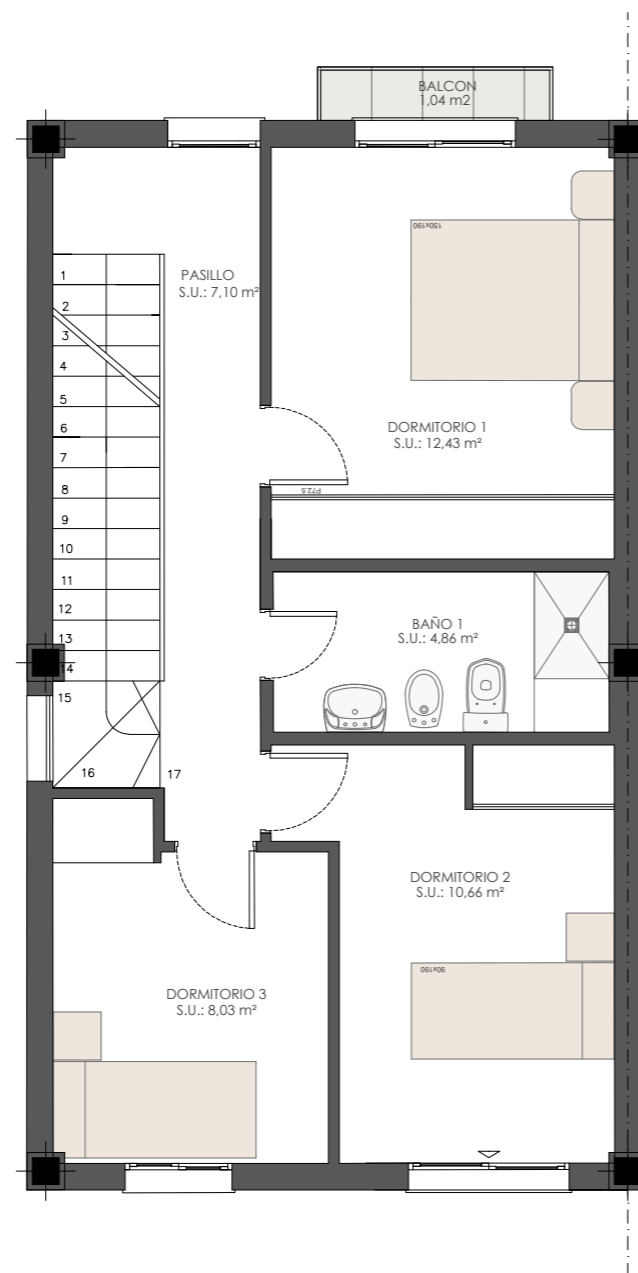
PLANTA ALTA - OPCION D

| | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 21.31 |
| DORMITORIO 2 | 10.46 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 6.56 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 43.19 |

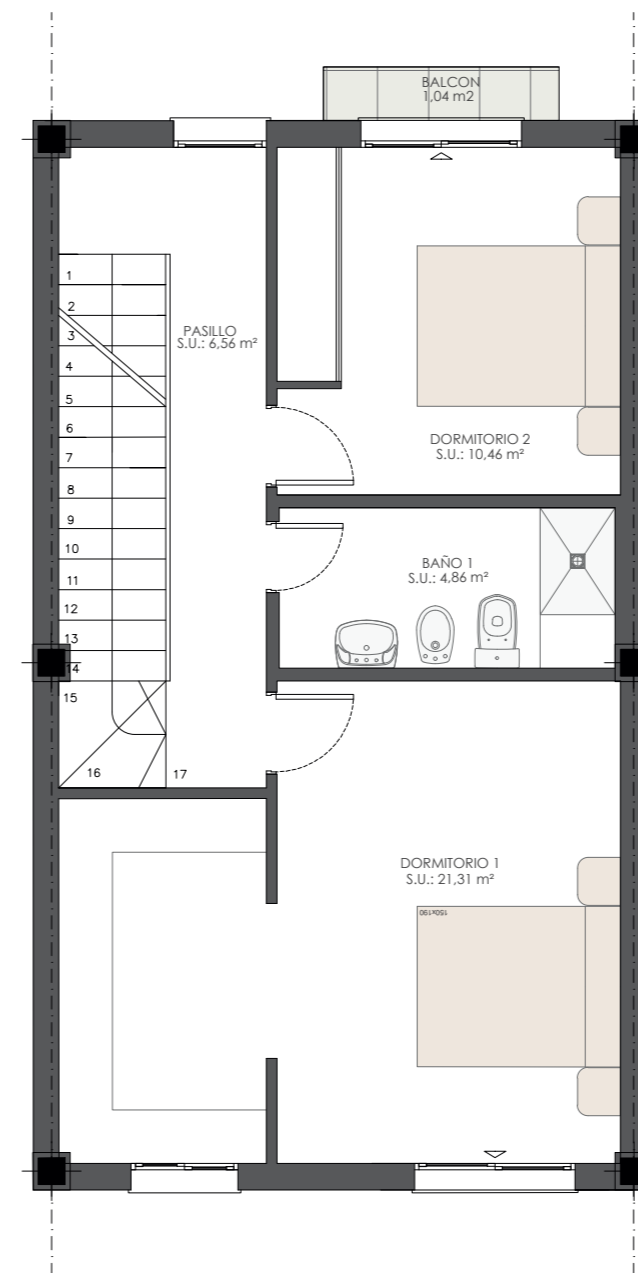
| | |
|----------|-------|
| SOLARIUM | 49.02 |
|----------|-------|

SUPERFICIES PATIOS TRASEROS

| | |
|------------|-------|
| VIVIENDA 1 | 20.00 |
| VIVIENDA 2 | 20.38 |
| VIVIENDA 3 | 20.75 |
| VIVIENDA 4 | 20.42 |
| VIVIENDA 5 | 20.81 |
| VIVIENDA 6 | 22.89 |
| VIVIENDA 7 | 22.61 |
| VIVIENDA 8 | 22.18 |



PLANTA ALTA
OPCIÓN C: COCINA INDEPENDIENTE
CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

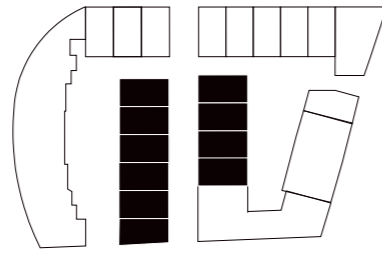


PLANTA ALTA
OPCIÓN D: COCINA ABIERTA
CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA

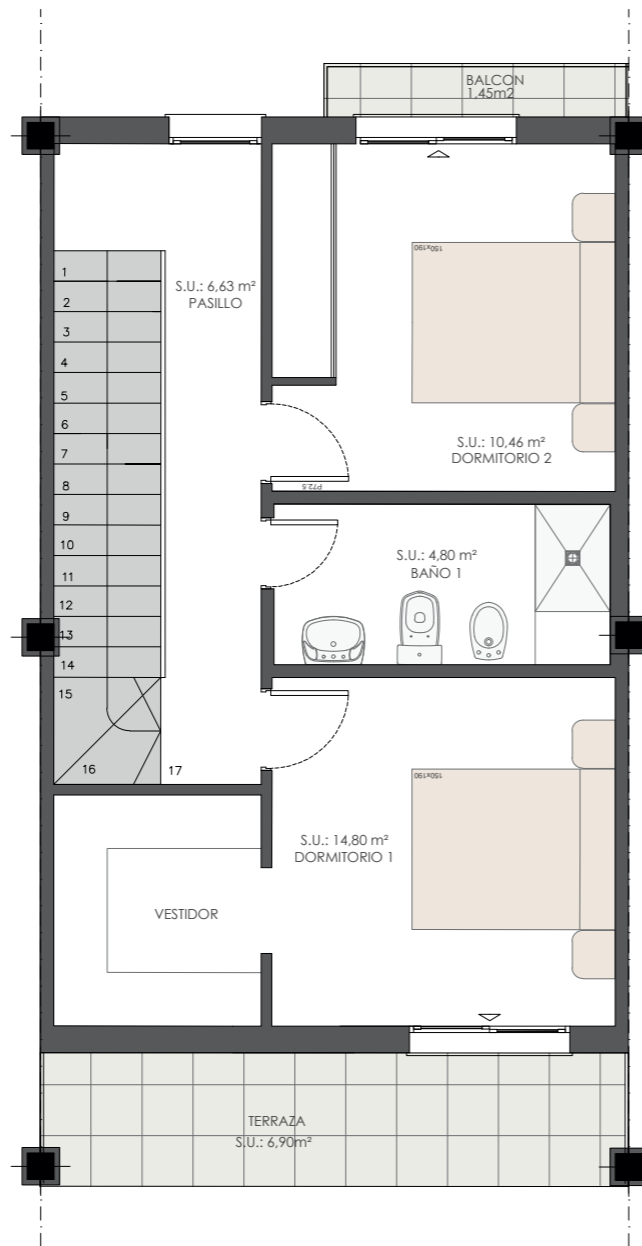
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REDONDOS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE CONSTE INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION Y/O GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOCUMENTO, PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA SEDE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO. DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA SEDE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO. DIRECCION FACULTATIVA, ADMINISTRACION VIO. SEDE DE LA COOPERATIVA, AVDA. DUQUE DE ABRANES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA. RECCION DE CADA VIVO, SIN SER COMPENSADOS EN ESTE DOCUMENTO, RENUNCIANDO AL DERECHO DE INDEMNIZACION. MODELO DE INFORMATIVO SIENDO PRODUCIRE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CANBAS / MANUEL DE CASO SANJOVA / GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA.

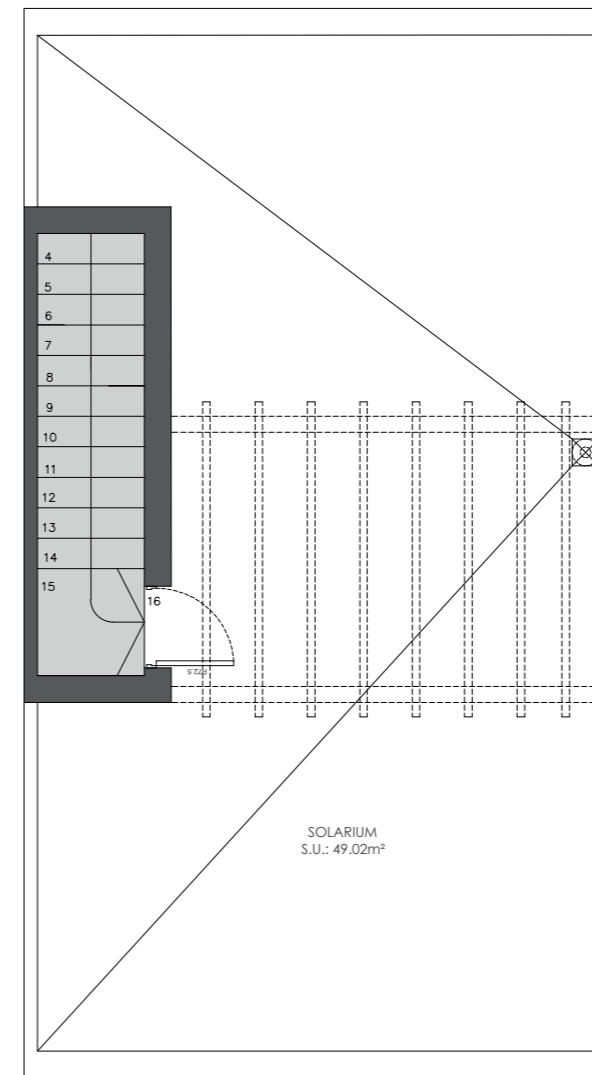


VIVIENDA TIPO 2

VIV 17/18/19/20/21/
22/23/24/25/26/



PLANTA ALTA
OPCIÓN A: COCINA ABIERTA
CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA



PLANTA SOLARIUM
SOLARIUM CON PÉRGOLA

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

SUPERFICIES VIV TIPO 2

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-----------------------------|---------------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55,00 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 43,13 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2,23 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 100,36 |

SUPERFICIES UTILES

| PLANTA BAJA - DISTRIBUCION 1 | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 3 | 9,19 |
| BAÑO 2 | 3,60 |
| ESCALERA | 5,19 |
| SALON COMEDOR | 23,52 |
| HALL | 8,95 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50,40 |

| PLANTA ALTA | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 14,80 |
| DORMITORIO 2 | 10,46 |
| BAÑO 1 | 4,80 |
| PASILLO | 6,63 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 36,69 |

| | |
|------------------------------------|----------------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 4,17 |
| TOTAL TERRAZA ABIERTA | SEGUN VIVIENDA |
| SOLARIUM | 49,02 |
| TOTAL SUP. UTIL SIN TERRAZA | 91,26 |

SUPERFICIES UTILES

| PLANTA BAJA - DISTRIBUCION 2 | |
|-------------------------------|--------------|
| COCINA | 9,16 |
| BAÑO 2 | 3,60 |
| ESCALERA | 5,19 |
| SALON COMEDOR COCINA | 23,52 |
| HALL | 8,95 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50,40 |

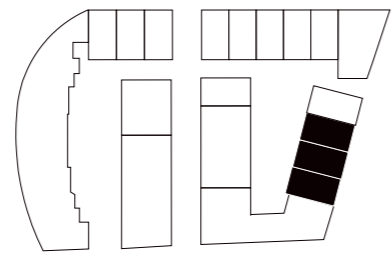
| SUPERFICIES PATIOS TRASEROS | |
|-----------------------------|-------|
| VIVIENDA 17 | 21,90 |
| VIVIENDA 18 | 21,85 |
| VIVIENDA 19 | 21,85 |
| VIVIENDA 20 | 21,85 |
| VIVIENDA 21 | 21,85 |
| VIVIENDA 22 | 19,59 |
| VIVIENDA 23 | 30,82 |
| VIVIENDA 24 | 28,66 |
| VIVIENDA 25 | 24,66 |
| VIVIENDA 26 | 20,53 |



EL TORREÓN

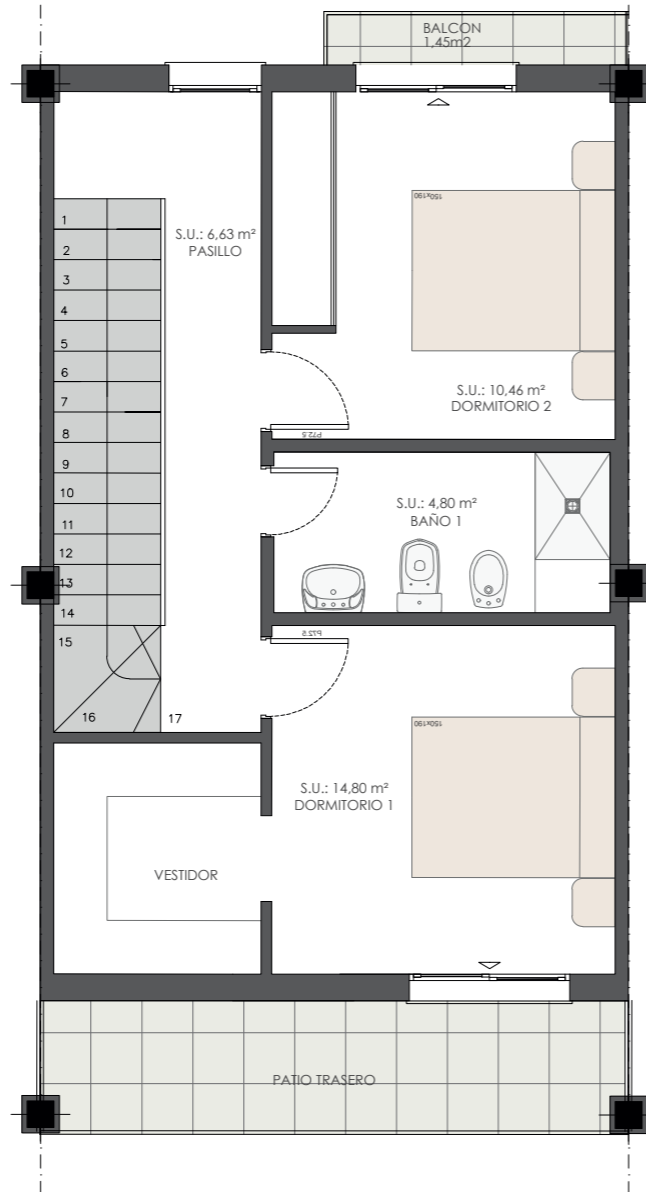
DE MEDINA

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

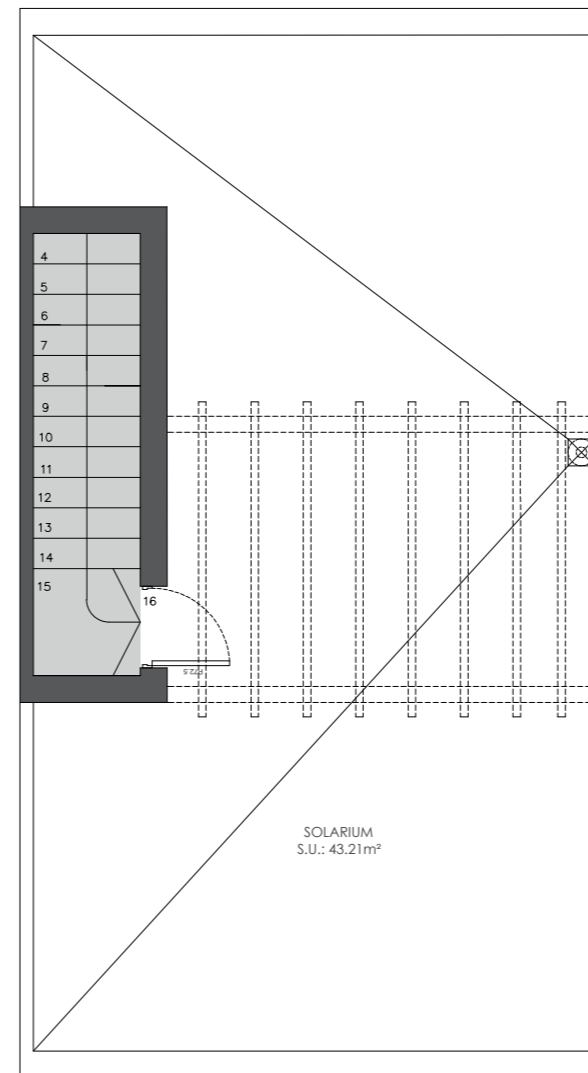


VIVIENDA TIPO 3

VIV VIV 31/32/33/34



PLANTA ALTA
OPCIÓN A: COCINA COCINA INDEPENDIENTE
CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA



PLANTA SOLARIUM
SOLARIUM CON PÉRGOLA

| SUPERFICIES VIV TIPO 3 | |
|--------------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 43.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.23 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 100.36 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA - DISTRIBUCION 1 | |
| DORMITORIO 3 | 9.19 |
| BAÑO 2 | 3.60 |
| ESCALERA | 5.19 |
| SALON COMEDOR | 23.52 |
| HALL | 8.95 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.40 |

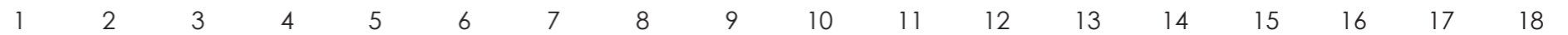
| PLANTA ALTA | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 14.80 |
| DORMITORIO 2 | 10.46 |
| BAÑO 1 | 4.80 |
| PASILLO | 6.63 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 36.69 |

| | |
|-----------------------------|----------------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 4.17 |
| TOTAL PATIO TRASERO | SEGUN VIVIENDA |
| TOTAL SUP UTIL SIN TERRAZA | 91.26 |
| SOLARIUM | 43.21 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA - DISTRIBUCION 2 | |
| COCINA | 9.16 |
| BAÑO 2 | 3.60 |
| ESCALERA | 5.19 |
| SALON COMEDOR COCINA | 23.52 |
| HALL | 8.95 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.40 |

| SUPERFICIES PATIOS TRASEROS | |
|-----------------------------|-------|
| VIVIENDA 31 | 20.24 |
| VIVIENDA 32 | 24.22 |
| VIVIENDA 33 | 21.85 |

ESCALA GRÁFICA



26

Niim

NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

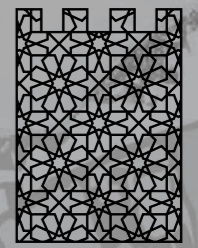
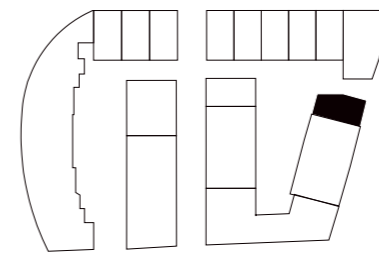
 eltorreon@nuevoimpulso.es

 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

 **610 261 439**

(*) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION AREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A L.E.T. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOCUMENTO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES, Y PARA ELABORAR ESTE DOCUMENTO SE HAN DECIDIDO USAR LOS MATERIALES COLOCADOS EN UN MOMENTO DETERMINADO. EL PRECIO QUE SE INDICA EN ESTE DOCUMENTO ES UN PRECIO DE PROMOCION, EL CUAL SE PODRA MODIFICAR DE ACORDO A LA ELECCION DE CADA UNO DE LOS MATERIALES CONCRETOS O SEGUN LOS CAMBIOS DE PRECIO QUE SE PRODUZCAN EN EL MERCADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION. ESTE PRECIO NO INCLUYE LOS GASTOS DE PROYECTO Y PROYECTISTA. ININGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRABANTES, 1 DUPL. ESC 3º 1º OFICINA

VIVIENDA 34



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

27

SUPERFICIES VIV 34

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-----------------------------|-------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 52.91 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 43.88 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 98.92 |

SUPERFICIES UTILES

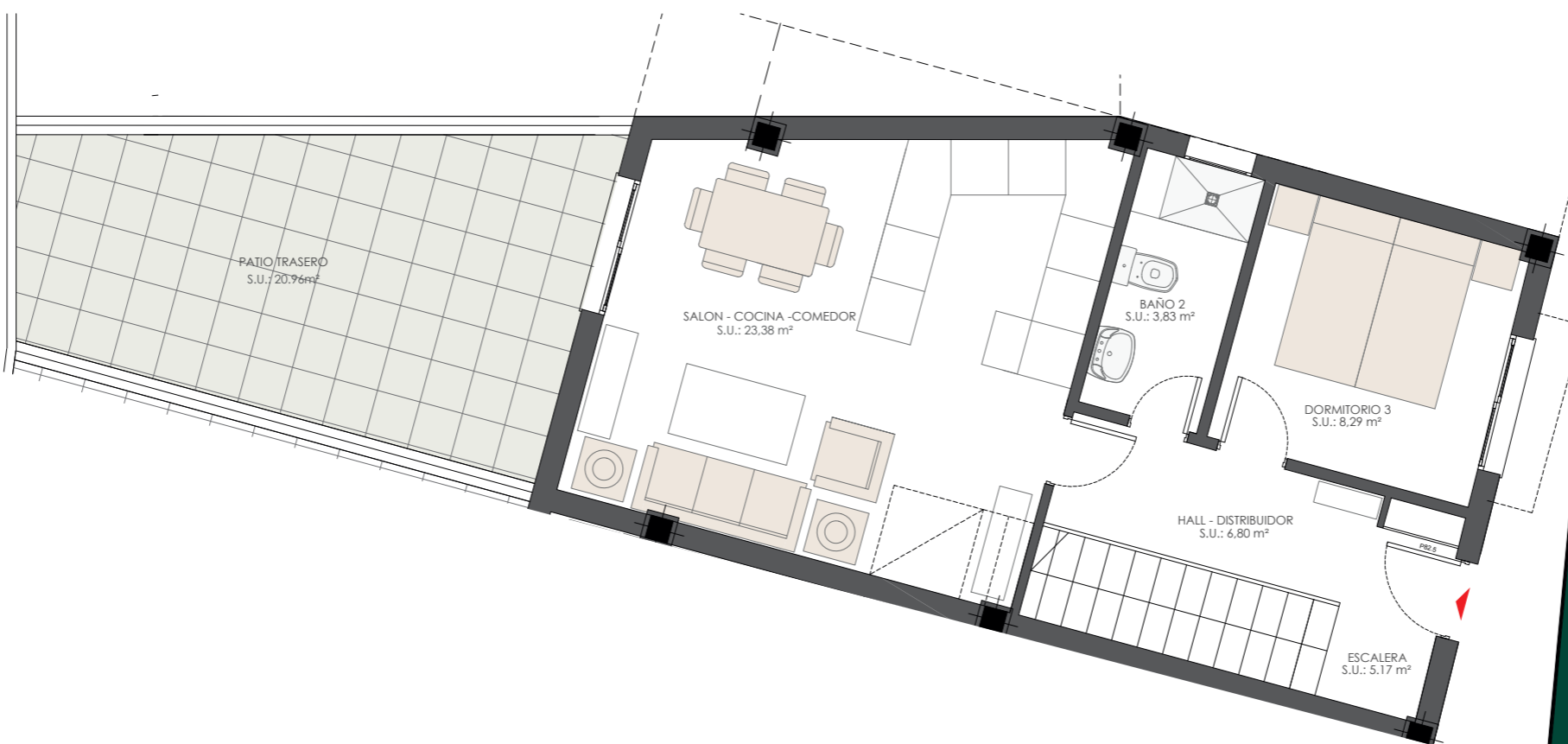
| PLANTA BAJA - DISTRIBUCION 1 | |
|------------------------------|-------|
| DORMITORIO 3 | 8.29 |
| BAÑO 2 | 3.60 |
| ESCALERA | 5.17 |
| SALON COMEDOR COCINA | |
| HALL | 6.80 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.40 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 14.80 |
| DORMITORIO 2 | 10.57 |
| BAÑO 1 | 4.80 |
| PASILLO | 6.10 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 36.27 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 4.22 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------------------|-------|
| TOTAL SUP UTIL SIN TERRAZA | 90.89 |
|----------------------------|-------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 20.96 |
| SOLARIUM | 43.21 |



PLANTA ALTA Y SOLARIUM

IGUAL VIVIENDA TIPO 3

PLANTA BAJA

OPCIÓN A: COCINA ABIERTA
SIN DORMITORIO EN PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA



eltorreon@nuevoimpulso.es



Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



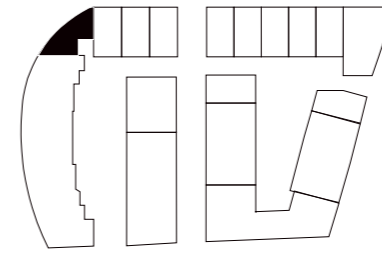
610 261 439



FOT. PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ARREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANDIDATURAS EN REGIMEN DE COOPERATIVA A CUBIR LA VIVIENDA ESTARAN GARANTADAS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL DOCUMENTO DE INFORMACION ARREVIADA Y/O EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES SIN PREJUDICIO DE LA CALIDAD REAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015, S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1. DUPL. ESC 3. 1ª OFICINA.



VIVIENDA 9



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

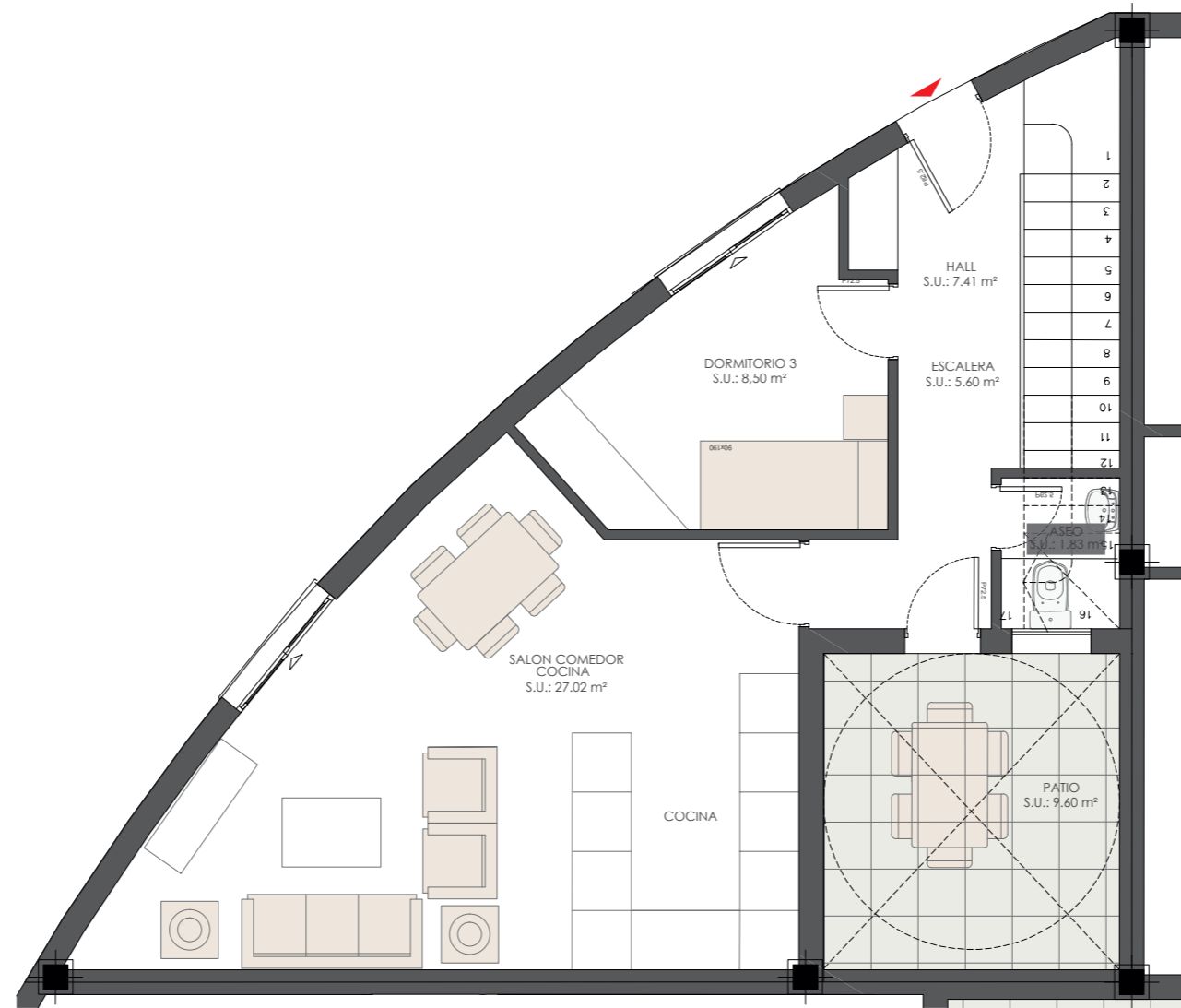
| SUPERFICIES VIV 9 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.16 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 51.56 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.85 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.57 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| ASEO | 1.83 |
| ESCALERA | 5.60 |
| DORMITORIO 3 | 8.50 |
| SALON COMEDOR COCINA | 27.02 |
| HALL | 7.41 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.36 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 18.19 |
| DORMITORIO 2 | 11.50 |
| BAÑO 1 | 5.03 |
| PASILLO | 8.12 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.60 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 48.44 |

| | |
|-----------------------------|-------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.00 |
| PATIO TRASERO | 9.60 |
| SOLARIUM | 48.81 |

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 109.40 |
|----------------|--------|



PLANTA BAJA
OPCIÓN A: COCINA ABIERTA
CON DORMITORIO EN PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA



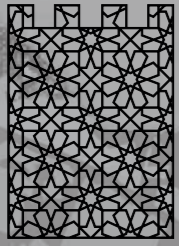
niim
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

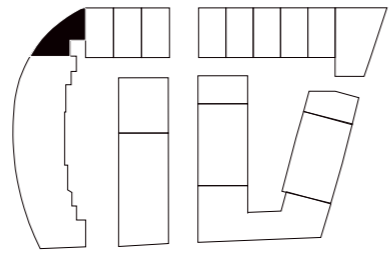
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANDIDATURAS EN REGISTRO A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEI. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO, DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA, SIENDO SU RESPONSABILIDAD EL INTERESADO. LA OFERTA VA UNIDAS CON LAS OFERTAS PARA LA RECEPCION DE CADA VIVIENDA, SIENDO SU RESPONSABILIDAD EL INTERESADO. EL MODELO DE INFORMACION SIENDO PRODUCIDAS DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROTECCION: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIRIGE : NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015, S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANES 1 DPTO. ESC 3 1ª OFICINA

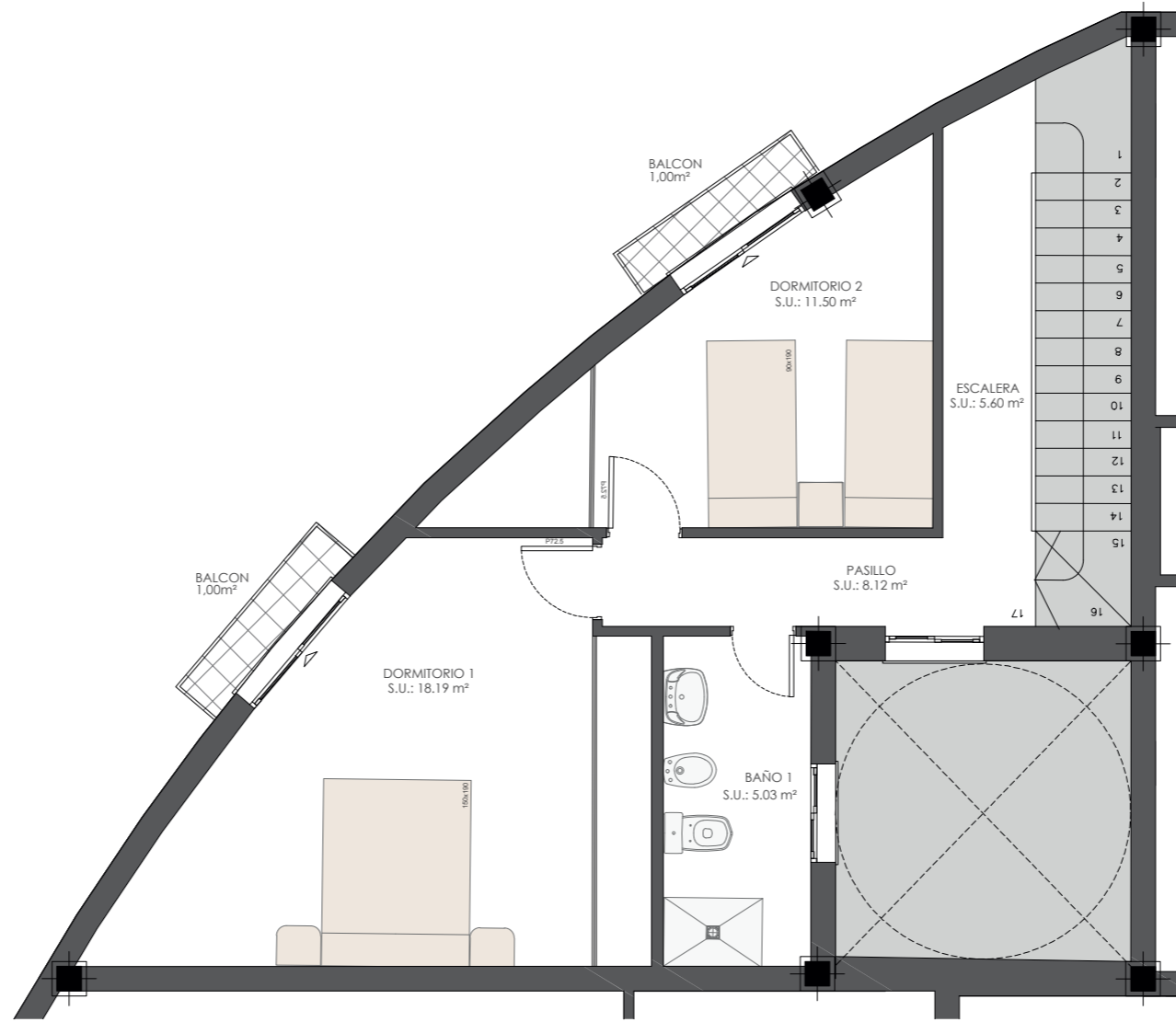


EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



VIVIENDA 9

30



PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA



| SUPERFICIES VIV 9 | |
|-----------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.16 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 51.56 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.85 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.57 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA | |
| ASEO | 1.83 |
| ESCALERA | 5.60 |
| DORMITORIO 3 | 8.50 |
| SALON COMEDOR COCINA | 27.02 |
| HALL | 7.41 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.36 |

| PLANTA ALTA | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 18.19 |
| DORMITORIO 2 | 11.50 |
| BAÑO 1 | 5.03 |
| PASILLO | 8.12 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.60 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 48.44 |

| | |
|-----------------------------|-------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.00 |
| PATIO TRASERO | 9.60 |
| SOLARIUM | 48.81 |

| | |
|-----------------------|---------------|
| TOTAL SUP UTIL | 109.40 |
|-----------------------|---------------|



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

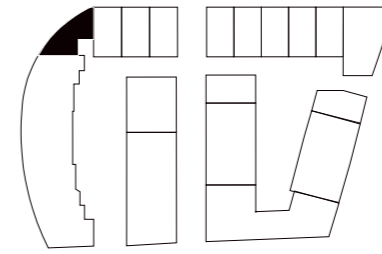
eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES. LA MEMORIA DE CALIDADES DEBE SER LEIDA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. COORDINADOR TECNICO: JOSE MANUEL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ PARRA. DISEÑADOR: MANUEL DE CASO SANDOVAL. GESTION Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC 3º OFICINA: MANUEL DE CASO SANDOVAL |

VIVIENDA 9



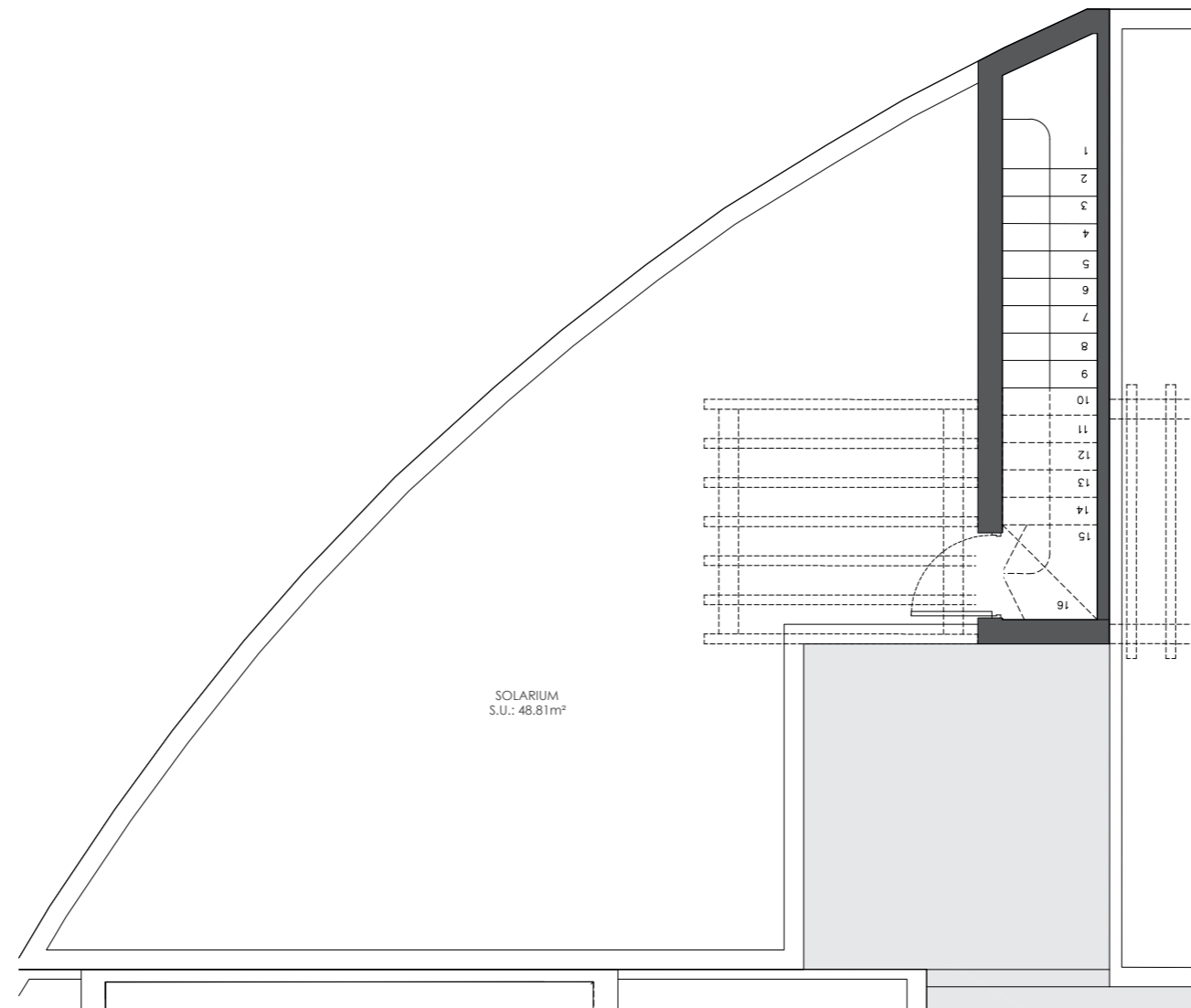
| SUPERFICIES VIV 9 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.16 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 51.56 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.85 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.57 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| ASEO | 1.83 |
| ESCALERA | 5.60 |
| DORMITORIO 3 | 8.50 |
| SALON COMEDOR COCINA | 27.02 |
| HALL | 7.41 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.36 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 18.19 |
| DORMITORIO 2 | 11.50 |
| BAÑO 1 | 5.03 |
| PASILLO | 8.12 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.60 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 48.44 |

| | |
|-----------------------------|-------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.00 |
| PATIO TRASERO | 9.60 |
| SOLARIUM | 48.81 |

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 109.40 |
|----------------|--------|



PLANTA SOLARIUM
OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACIÓN

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

31

niim

NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es



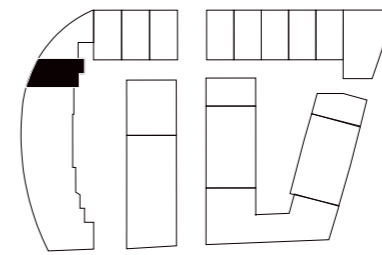
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



610 261 439

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REDONDEO A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE INDICA EN EL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA COMO ESCRITA DE ESTE DOCUMENTO PARA SUPTER CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUPTER MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES EN ESTE DOCUMENTO, SIENDO PRODUCCION DE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROTECTOR: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DISTRIBUCION: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANTES 1 DUPLE ESC 3 1ª OFICINA

VIVIENDA 10



 eltorreon@nuevoimpulso.es
 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

 **610 261 439**

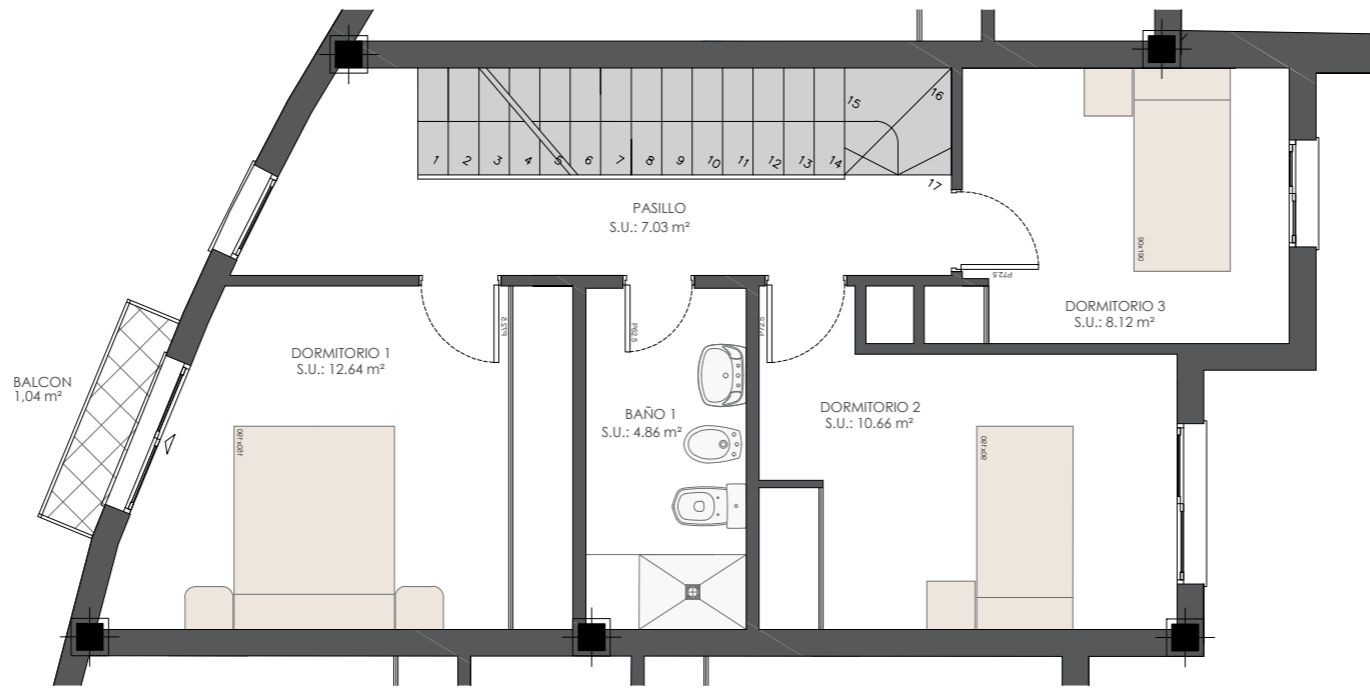
| SUPERFICIES VIV 10 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.97 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.80 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.90 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.26 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.74 |
| SALON COMEDOR | 20.25 |
| HALL | 12.74 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 55.16 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.64 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.12 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.03 |
| TOTAL - BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.00 |

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 104.16 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 16.61 |
| SOLARIUM | 48.42 |

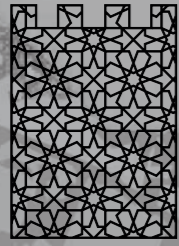


PLANTA ALTA

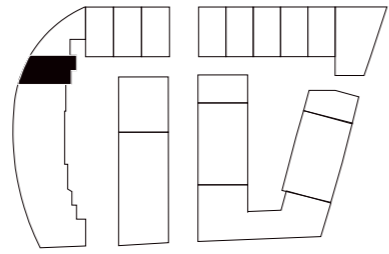
ESCALA GRÁFICA



PLANTA BAJA: BAÑO 2 (4.26), ESCALERA (5.17), COCINA (12.74), SALON COMEDOR (20.25), HALL (12.74). PLANTA ALTA: DORMITORIO 1 (12.64), DORMITORIO 2 (10.66), DORMITORIO 3 (8.12), BAÑO 1 (4.86), PASILLO (7.03). BALCON (1.04). TOTAL UTIL PLANTA BAJA: 55.16. TOTAL UTIL PLANTA ALTA: 49.00. TOTAL SUP UTIL: 104.16. TOTAL PATIO TRASERO: 16.61. SOLARIUM: 48.42.

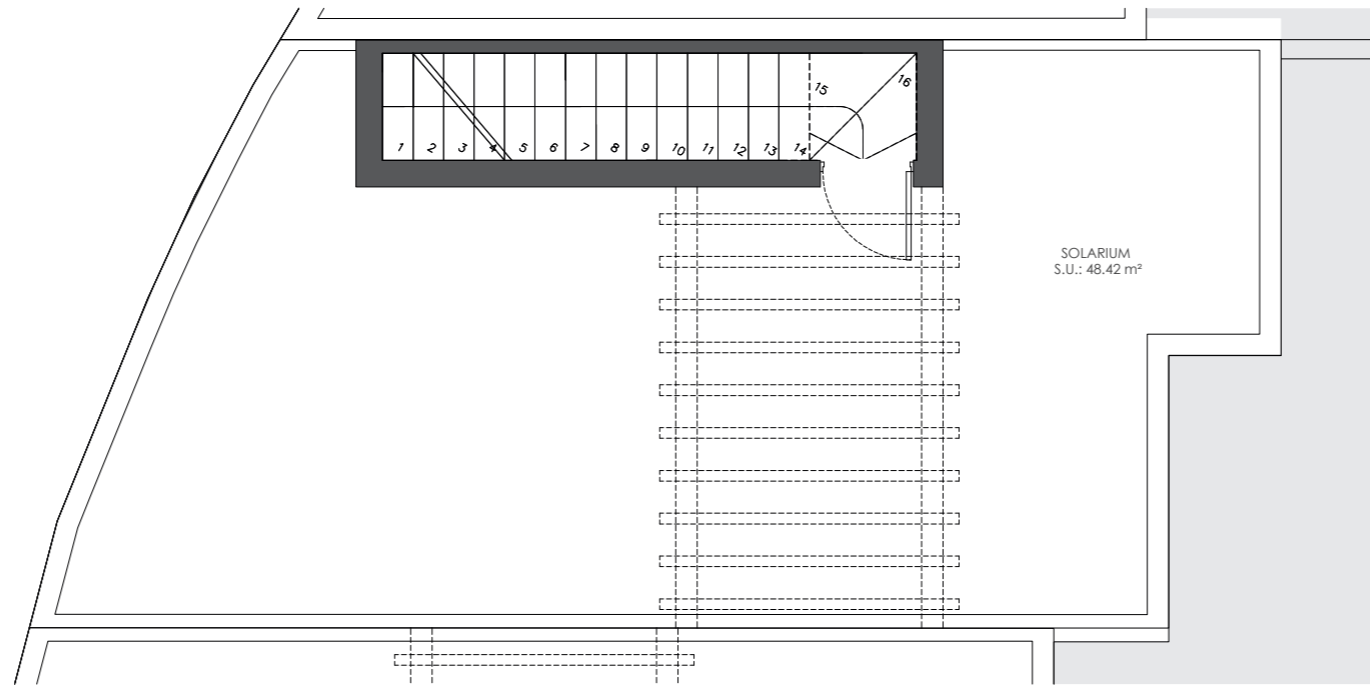


EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



VIVIENDA 10

34



| SUPERFICIES VIV 10 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.97 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.80 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.90 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.26 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.74 |
| SALON COMEDOR | 20.25 |
| HALL | 12.74 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 55.16 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.64 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.12 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.03 |
| TOTAL - BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.00 |

| | |
|---------------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 104.16 |
| TOTAL PATIO TRASERO | 16.61 |
| SOLARIUM | 48.42 |

PLANTA SOLARIUM
OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACION

ESCALA GRÁFICA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

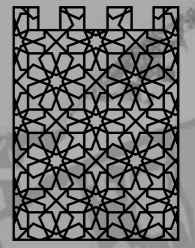
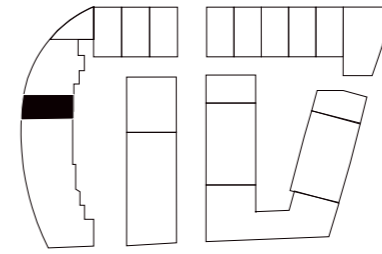
eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

*** PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ADECUADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA. ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES O POR LA MEMORIA DE CALIDADES DE EJECUCION PARA EL ABASTECIMIENTO DE LA VIVIENDA. EL CONSUMIDOR DEBERA DECIDIR ANTES DE SUFIR EL PAGO DE LA VIVIENDA LA FORMA DE PAGOS Y EL TIPO DE PAGOS QUE LE INTERESA. LA ELECCION DE CADA UNO DE LOS MATERIALES CONCRETOS EN ESTE DOSSIER SON RECOMENDACIONES, NO OBLIGATORIAS. EL PRECIO DE LA VIVIENDA SE ESTABLECE EN UN MOMENTO DETERMINADO DEL PROCESO DE PROMOCION Y SE PODRA SUFRIR CAMBIOS EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC 3º OFICINA

VIVIENDA 11



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

| SUPERFICIES VIV 11 | |
|--------------------|--|
|--------------------|--|

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-------------------------|--|
|-------------------------|--|

| | |
|-----------------------------|--------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.71 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.54 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.38 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|--------------------|--|
|--------------------|--|

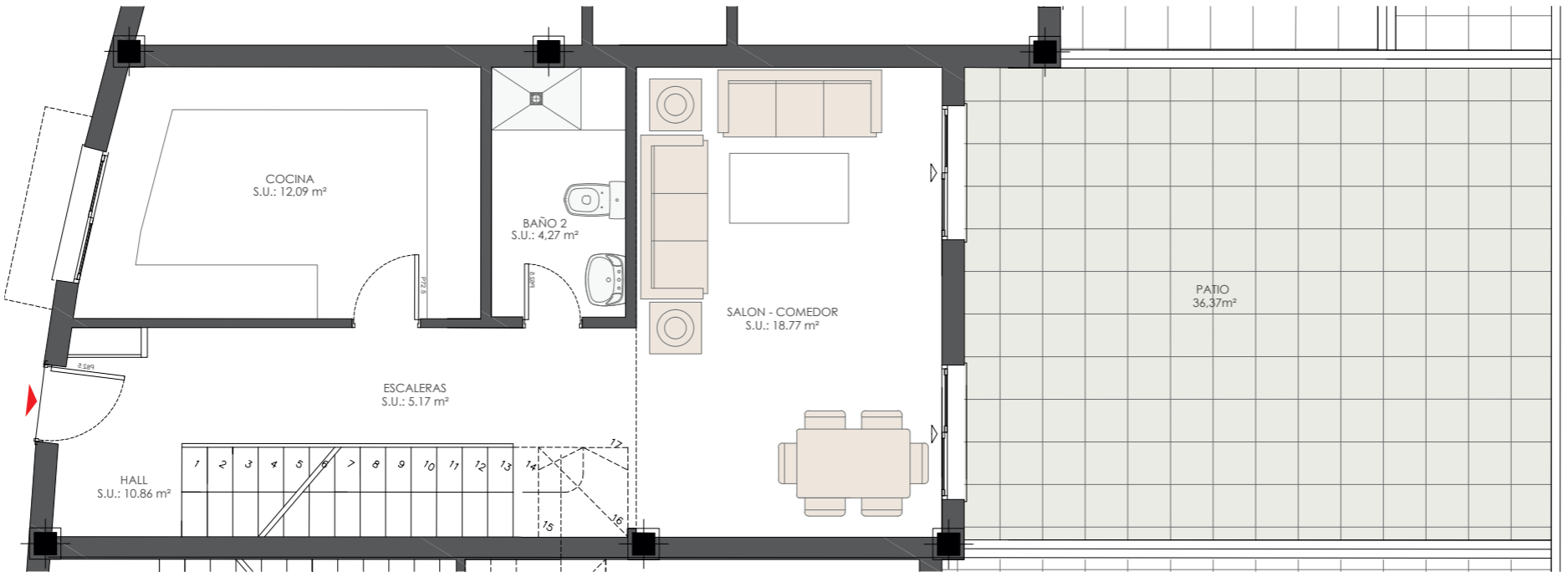
| PLANTA BAJA | |
|------------------------|-------|
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.09 |
| SALON COMEDOR | 18.77 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 51.16 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.34 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.40 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.00 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.54 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 100.16 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 36.37 |
| SOLARIUM | 48.16 |



PLANTA BAJA
OPCIÓN B: COCINA CERRADA

ESCALA GRÁFICA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es

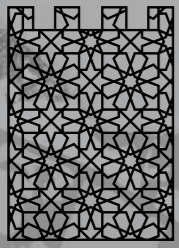


Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

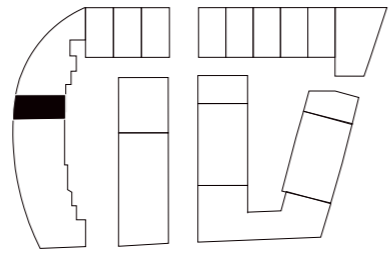


610 261 439

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIVIENDA EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANDIDATURAS EN REGISTRO A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE DISPONE LA LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION FINANCIA Y GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES Y/O SUFRIR CAMBIOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION. LA OFICINA DE INFORMACION VIVIENDA NO SE RESPONSABILIZA DE LOS CAMBIOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION. LA INFORMACION DE ESTE DOSSIER SERA RENOVADA EN EL MOMENTO DE INFORMACION SIENDO PRODUCCION DIFERENCIADA CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBRES / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTION Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: VIDA, DIQUE DE ARBANELES 1 DUPL. ESC 3 1ª OFICINA

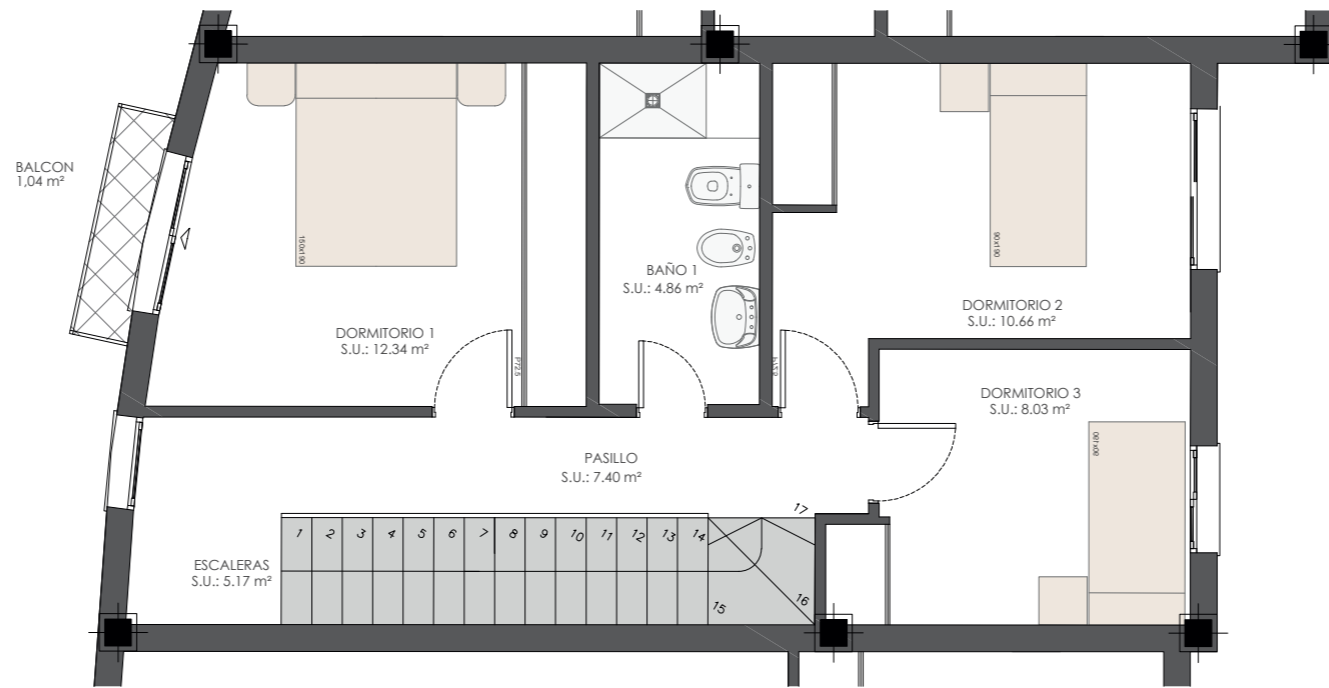


EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



VIVIENDA 11

36



PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA



SUPERFICIES VIV 11

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-----------------------------|--------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.71 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.54 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.38 |

SUPERFICIES UTILES

| PLANTA BAJA | |
|------------------------|-------|
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.09 |
| SALON COMEDOR | 18.77 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 51.16 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.34 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.40 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.00 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.54 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 100.16 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 36.37 |
| SOLARIUM | 48.16 |

(*) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES. 5 PISOS. GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA. Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA. EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ADECUADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA. ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES. LAS CANTIDADES DESCRITAS EN LA MEMORIA DE CALIDADES SON DE CARACTER ESTIMATIVO Y SU EJECUCION SE SUJETA A LA VERIFICACION DE LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES 1 DUPL. ESC 1º OFICINA



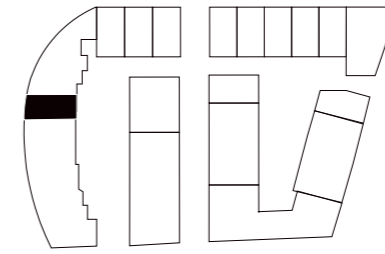
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

VIVIENDA 11



SUPERFICIES VIV 11

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-----------------------------|--------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.71 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.54 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.38 |

SUPERFICIES UTILES

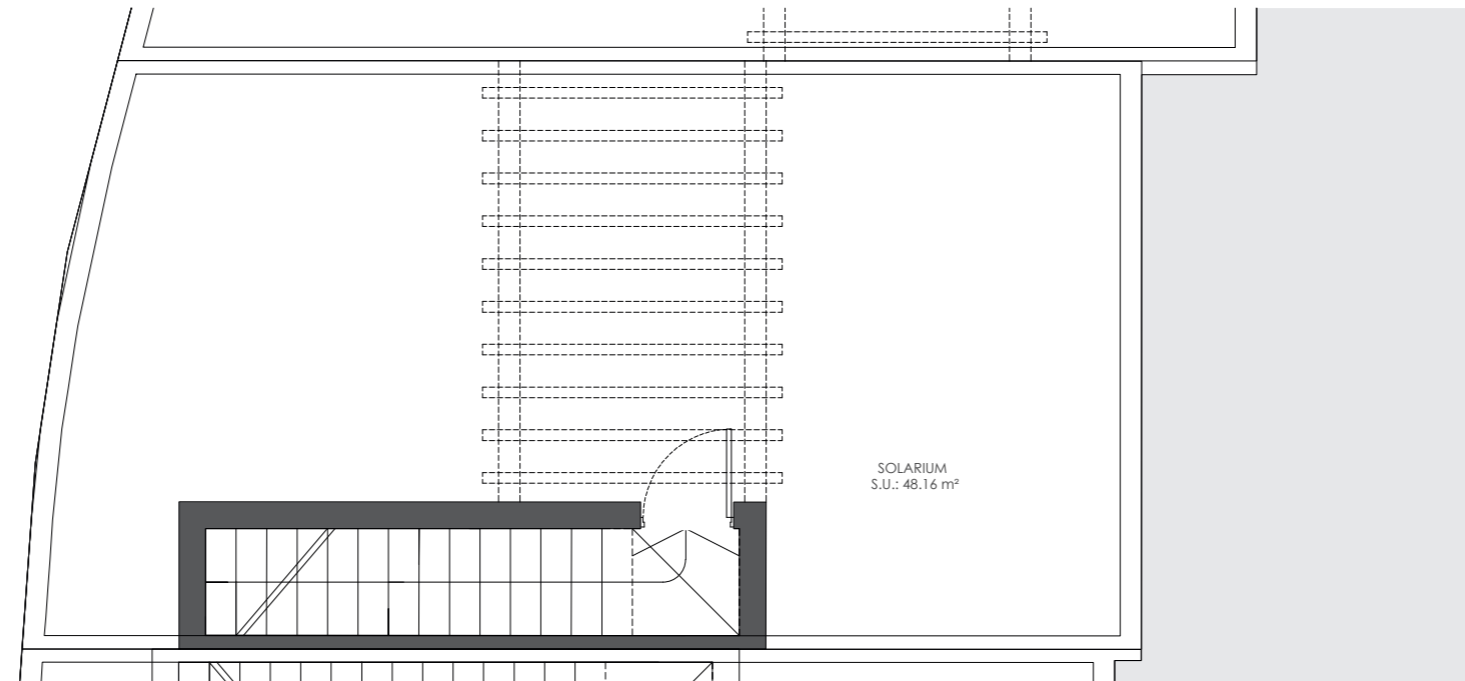
| PLANTA BAJA | |
|------------------------|-------|
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.09 |
| SALON COMEDOR | 18.77 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 51.16 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.34 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.40 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.00 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.54 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 100.16 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 36.37 |
| SOLARIUM | 48.16 |



PLANTA SOLARIUM

OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACIÓN

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

37

niim

NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



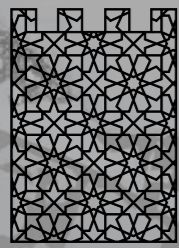
eltorreon@nuevoimpulso.es



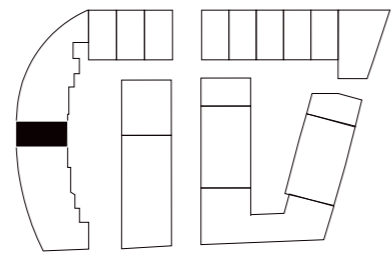
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



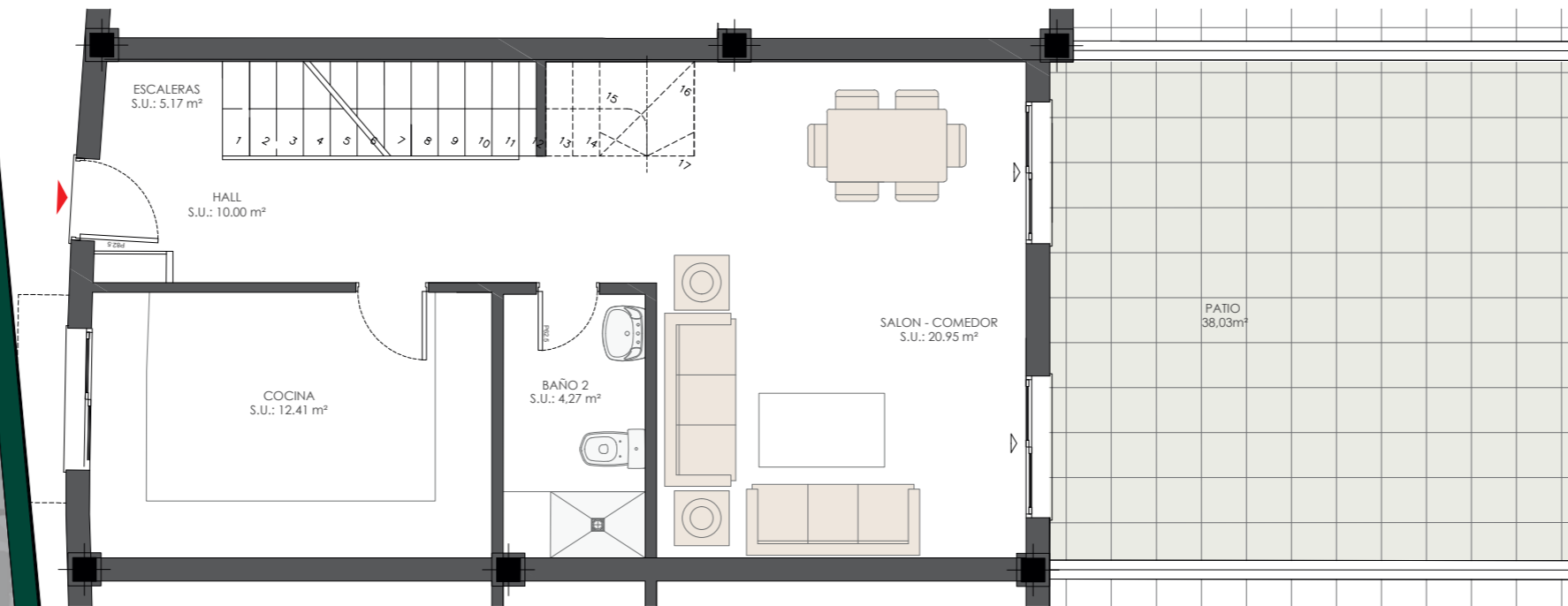
610 261 439



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



VIVIENDA 12



| SUPERFICIES VIV 12 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.17 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 52.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.30 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.41 |
| SALON COMEDOR | 20.95 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 53.66 |

| PLANTA ALTA | |
|-----------------------------|--------|
| DORMITORIO 1 | 13.70 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.04 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.98 |
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 103.64 |
| TOTAL PATIO TRASERO | 38.03 |
| SOLARIUM | 49.62 |

PLANTA BAJA OPCIÓN B: COCINA CERRADA

ESCALA GRÁFICA



38



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

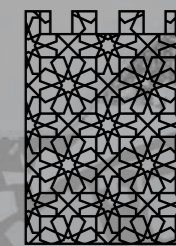
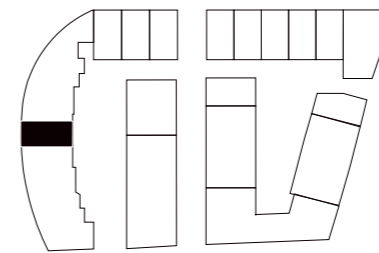
eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES. 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOKIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES EN LA MEMORIA DE CALIDADES EN LA MEMORIA DE CALIDADES. EL CONSUMIDOR DEBE ENTENDER QUE LA INFORMACION CONFORME A LA LEGISLACION EN MATERIA DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES. LA INFORMACION DE CADA UNA DE LAS IMAGENES CONTENIDAS EN ESTE DOSSIER SON REPRESENTACIONES DE LOS DISEÑOS DE LA VIVIENDA, PROYECTIVA, PROYECTIVA, PROYECTIVA. INICIO REAL, CAMBIOS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC. 3 1º OFICINA

VIVIENDA 12



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

| SUPERFICIES VIV 12 | |
|-----------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.17 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 52.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.30 |

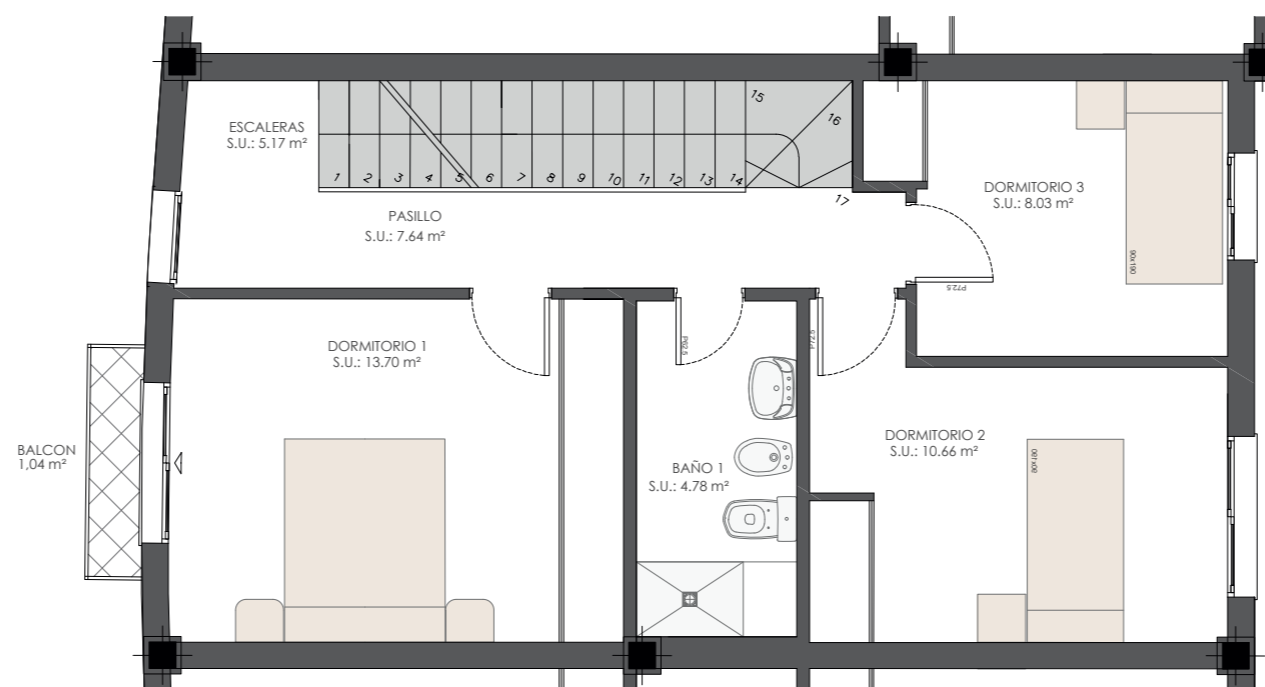
| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.41 |
| SALON COMEDOR | 20.95 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 53.66 |

| PLANTA ALTA | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 13.70 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.04 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.98 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 103.64 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 38.03 |
| SOLARIUM | 49.62 |



PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA

niim

NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es

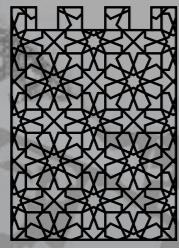


Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



610 261 439

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REQUERIDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY, DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL, LA INFORMACION HAY QUE ENTENDERLA COMO DESCRIPCION DE LAS OPORTUNIDADES, SIN GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES, SIN QUE SEAN DE RESPONSABILIDAD DEL MODELO DE INFORMACION SIENDO PRODUCCIONES DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA, PROTECTORIA: INICO REAL CAMBAS, MANUEL DE CASO SANDOVAL, GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L., SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANES 1, DPTO. ESC. 3 1ª OFICINA.




EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

40

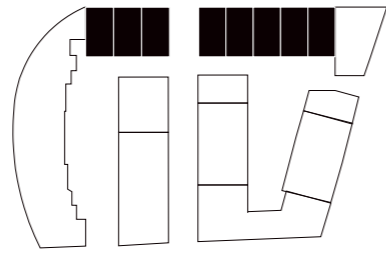


NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

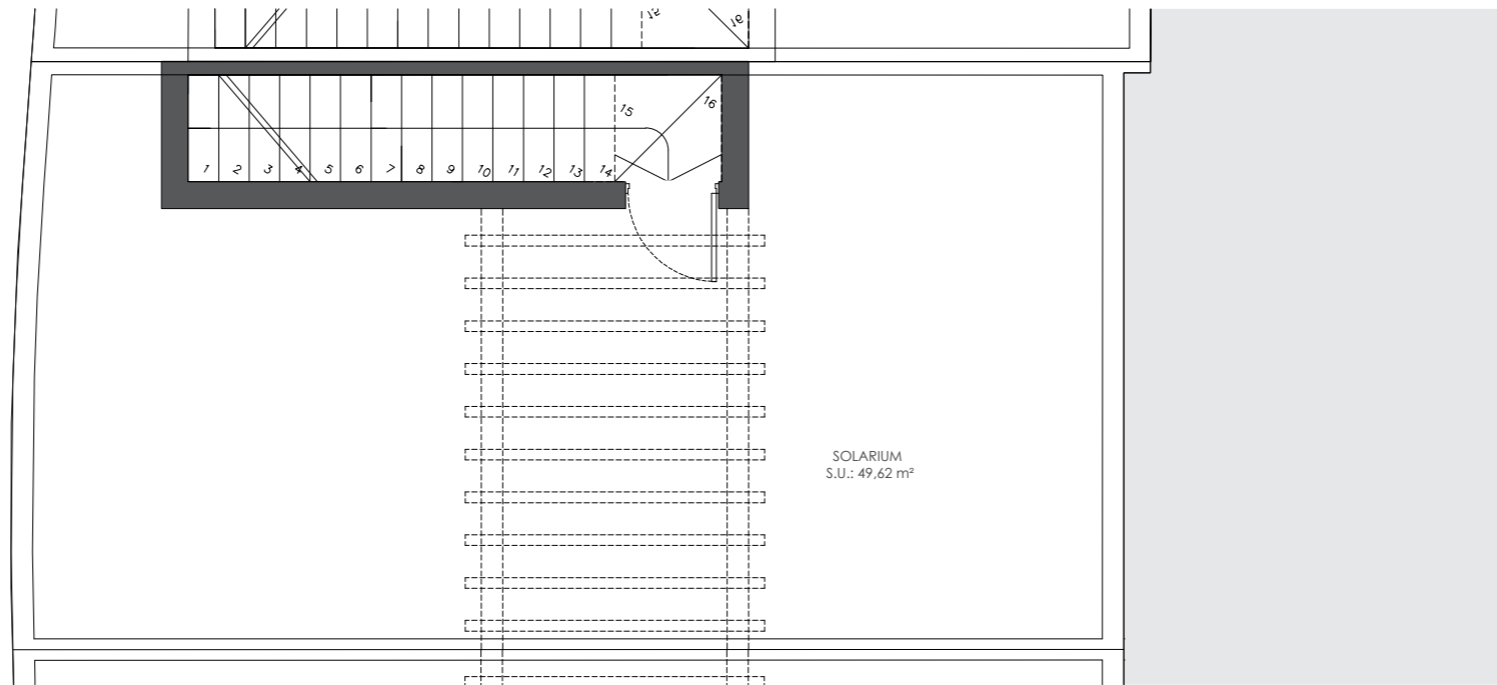
 eltorreon@nuevoimpulso.es

 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

 **610 261 439**



VIVIENDA 12



PLANTA SOLARIUM OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACION

ESCALA GRÁFICA



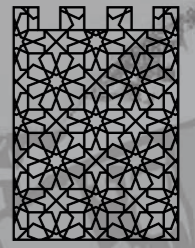
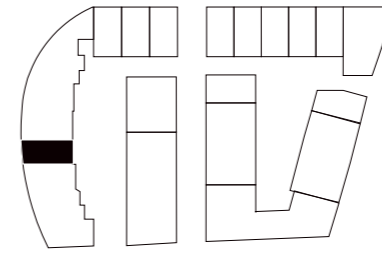
| SUPERFICIES VIV 12 | |
|-----------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.17 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 52.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.30 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.41 |
| SALON COMEDOR | 20.95 |
| HALL | 10.86 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 53.66 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------------------|---------------|
| DORMITORIO 1 | 13.70 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.04 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.98 |
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 103.64 |
| TOTAL PATIO TRASERO | 38.03 |
| SOLARIUM | 49.62 |

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION AIREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LA DECISION DE CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR EN LA CONSTRUCCION DE LA VIVIENDA SERA DE COMPETENCIA DEL MUESTRARIO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC 3º OFICINA

VIVIENDA 13



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

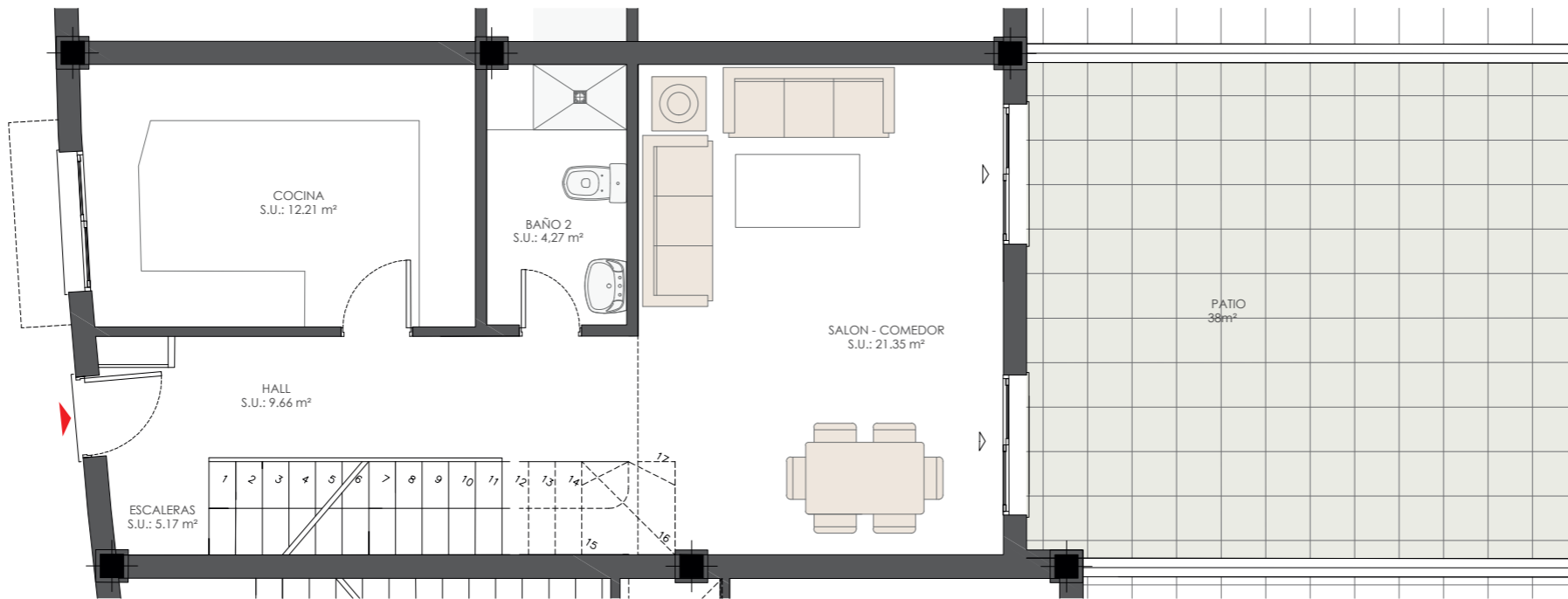
| SUPERFICIES VIV 13 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 56.20 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 51.03 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 109.36 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.21 |
| SALON COMEDOR | 21.35 |
| HALL | 9.66 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 52.66 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 13.41 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.25 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.90 |

| | |
|-----------------------------|--------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 102.56 |

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 38.00 |
| SOLARIUM | 48.65 |



PLANTA BAJA
OPCIÓN B: COCINA CERRADA

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es



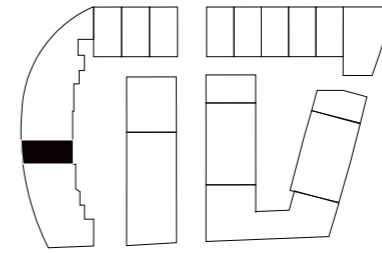
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



610 261 439

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABBREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REGALAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE INDICA EN EL DOCUMENTO DE INFORMACION ABBREVIADA. LA INFORMACION GRÁFICA COMO SE RIFA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO, DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DEGRADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA, SIEMPRE QUE SEAS CONVENIENTES EN ESTE DOSSIER SON RENOVACIONES O INGENIEROS TOALLAS DEL MODELO DE INFORMACION SIENDO PRODUCCION DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIBUJO: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: VIDA, DIQUE DE ARBANESES 1 D.U.P.L. ESC 3 1ª OFICINA.

VIVIENDA 13



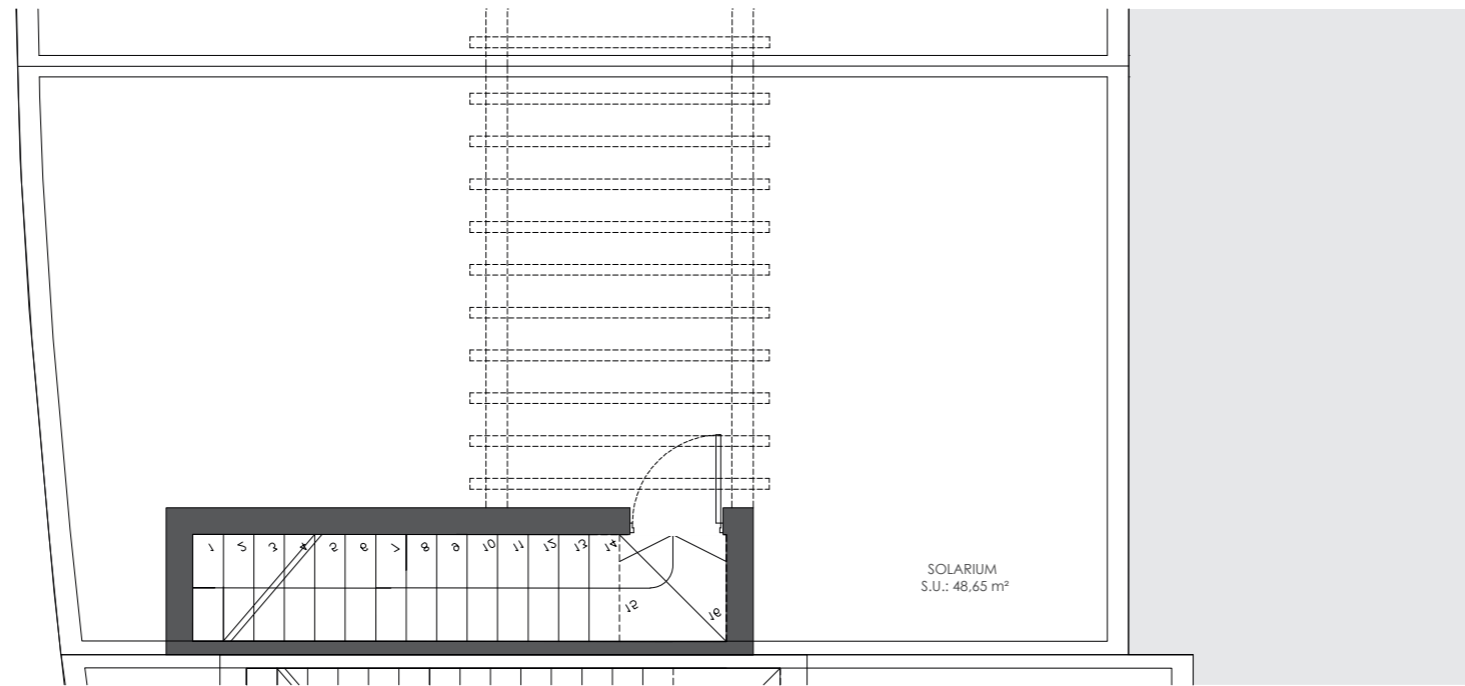
| SUPERFICIES VIV 13 | |
|-----------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 56.20 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 51.03 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 109.36 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|-------------------------------|--------------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 12.21 |
| SALON COMEDOR | 21.35 |
| HALL | 9.66 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 52.66 |

| PLANTA ALTA | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 13.41 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.25 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.90 |

| | |
|-----------------------------|---------------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 102.56 |

| | |
|---------------------|--------------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 38.00 |
| SOLARIUM | 48,65 |



PLANTA SOLARIUM
OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACIÓN

ESCALA GRÁFICA

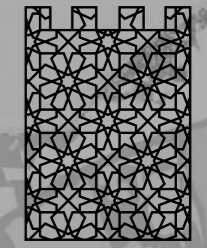
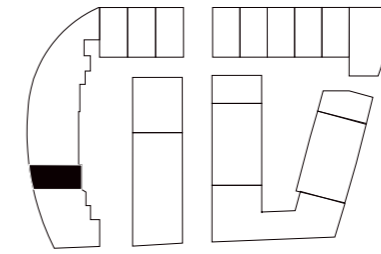


eltorreon@nuevoimpulso.es
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

(*) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABBREVADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REDONDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE INDIQUE EN EL DISEÑO CONCEPTUAL. LA INFORMACION HAY QUE ENTENDERLA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PARA SER CUMPLIDA POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO, DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DEBEN SER DE CALIDADAS PODRAN SER MODIFICACIONES INDIVIDUALES POR LA RECCION DE CADA VIVIENDA, SIEMPRE QUE SE CONCORDEN EN ESTE DOSSIER CON EL MODELO DE INFORMACION SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: VIDA, DIQUE DE ARBANTES 1 DUPL. ESC 3 1ª OFICINA

VIVIENDA 14



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

45



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

| SUPERFICIES VIV 14 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.68 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.51 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.32 |

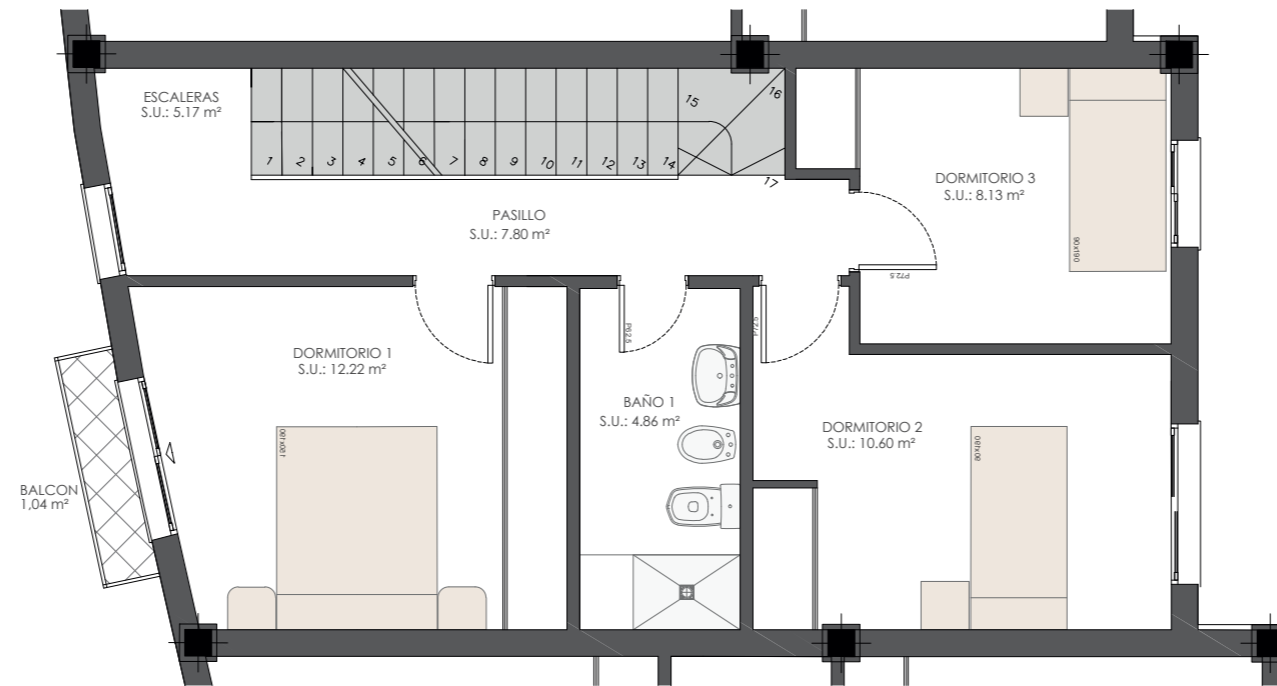
| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 11.65 |
| SALON COMEDOR | 21.35 |
| HALL | 10.76 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 53.20 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.22 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.80 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.26 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 102.44 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 34.67 |
| SOLARIUM | 48,13 |

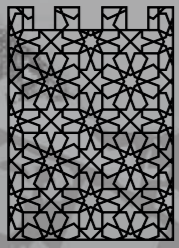


PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

(*) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN RESERVA A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL, LA INFORMACION GRÁFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DECORATIVOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES, SIEMPRE QUE SEAS CONVENIENTES EN ESTE DOSSIER SON RENOVACIONES O INGENIERIA DIGITAL EN ESTE DOSSIER SIENDO PRODUCCION DIFERENCIADA CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DISEÑO: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANTES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA.



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

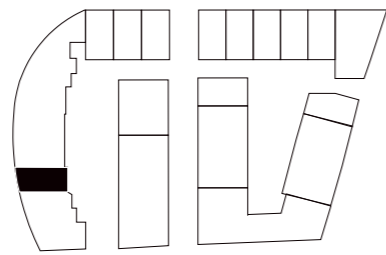


NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

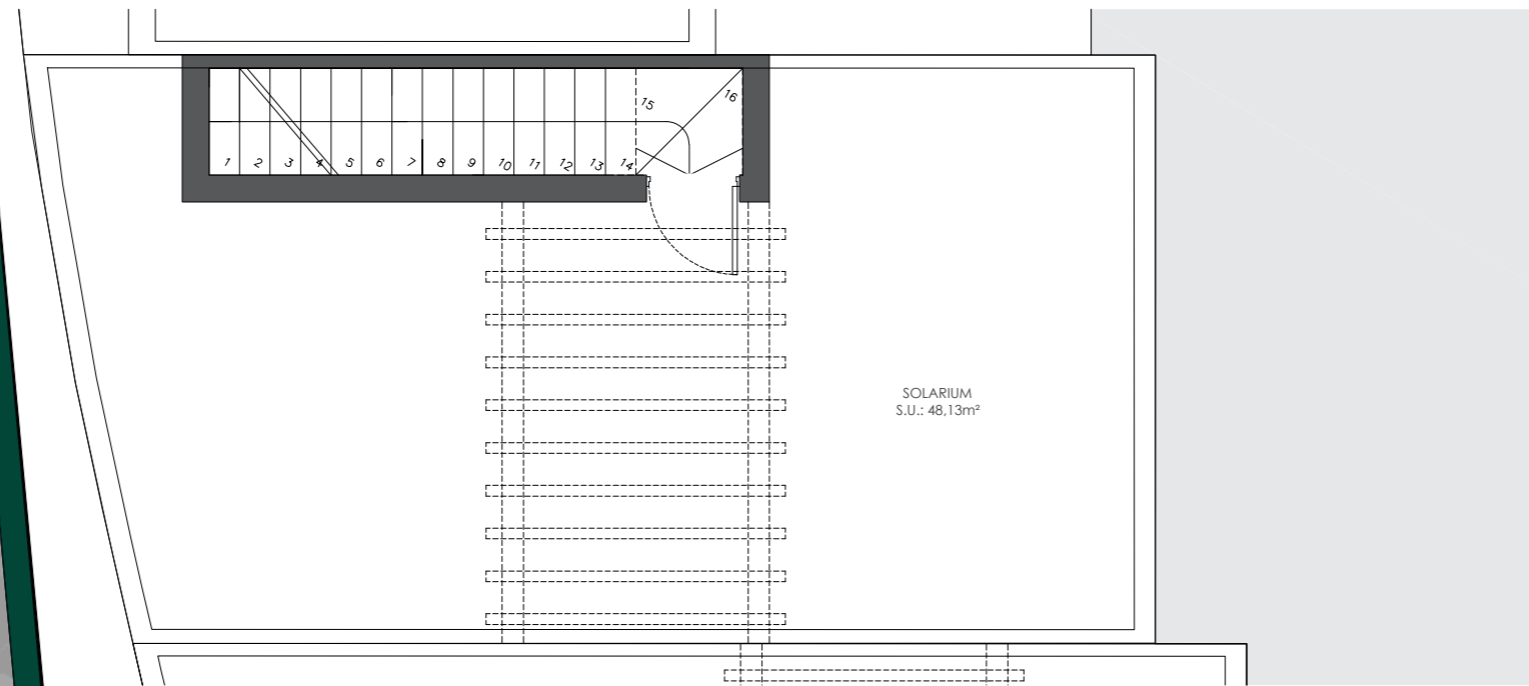
✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

📌 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

☎ 610 261 439

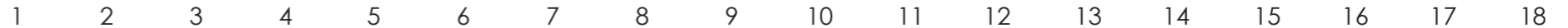


VIVIENDA 14



PLANTA SOLARIUM
OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACION

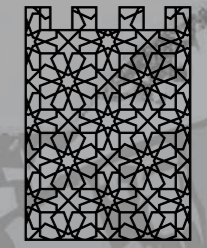
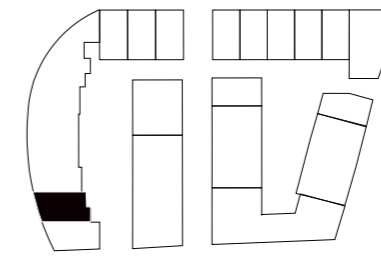
ESCALA GRÁFICA



| SUPERFICIES VIV 14 | |
|------------------------------------|---------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.68 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.51 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.32 |
| SUPERFICIES UTILES | |
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 11.65 |
| SALON COMEDOR | 21.35 |
| HALL | 10.76 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 53.20 |
| PLANTA ALTA | |
| DORMITORIO 1 | 12.22 |
| DORMITORIO 2 | 10.66 |
| DORMITORIO 3 | 8.03 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 7.80 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.26 |
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 102.46 |
| TOTAL PATIO TRASERO | 34.67 |
| SOLARIUM | 48,13 |

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUPRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA. ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA COOPERATIVA EN LA MEMORIA DE CALIDADES. LA MEMORIA DE CALIDADES DEBE ENTENDERSA COMO UNA GUÍA DE REFERENCIA Y NO COMO UN INSTRUMENTO CONTRACTUAL. LAS CANTIDADES SON INDICACIONES Y NO GARANTIAS. EL PRECIO INCLUYE IVA. LA VIVIENDA SE ENTREGA EN EL ESTADO DE OBRA. LA ELECION DE CADA UNO DE LOS MATERIALES CONTENIDOS EN ESTE DOSIER SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE. SE FORMARÁ SEGUIDO POSIBLE PRODUCIRE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC 3 1º OFICINA

VIVIENDA 15



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

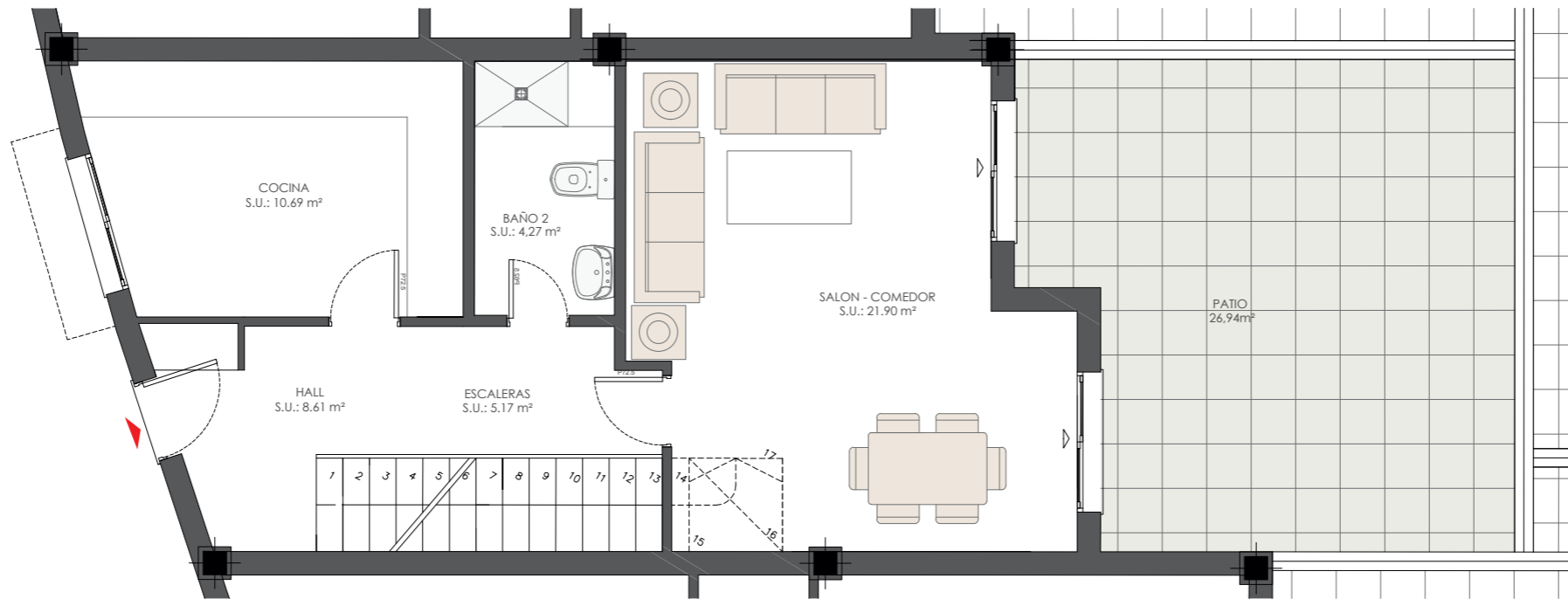
| SUPERFICIES VIV 15 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.77 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.60 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.50 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 10.69 |
| SALON COMEDOR | 21.90 |
| HALL | 8.61 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.64 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.30 |
| DORMITORIO 2 | 10.09 |
| DORMITORIO 3 | 8.15 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 8.50 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.59 |

| | |
|-----------------------------|--------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
| TOTAL SUP UTIL | 100.23 |

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 26.94 |
| SOLARIUM | 48,22 |



PLANTA BAJA
OPCIÓN B: COCINA CERRADA

ESCALA GRÁFICA



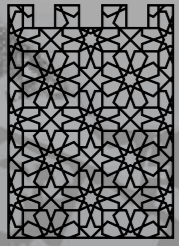
niim
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

📘 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

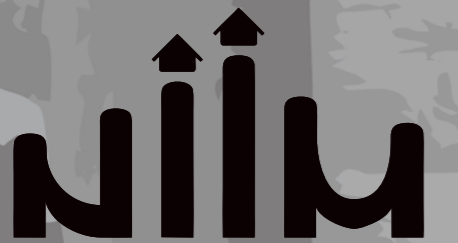
☎ **610 261 439**

PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REDONDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE EXPLICA EN EL ANEXO I. LA INFORMACION ANTO GRAFICA COMO SE RIFA DE ESTE DOCUMENTO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION VIO, DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA, SIEMPRE QUE SE ASEGURE LA CALIDAD DE LA OBRA Y LA DURABILIDAD DE LA VIVIENDA. LA COOPERATIVA Y SU CONSEJO DE ADMINISTRACION SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LAS CANTIDADES Y SUPERFICIES CONSTRUIDAS POR LA RECCION DE CADA VIVIENDA, SIEMPRE QUE SE ASEGURE LA CALIDAD DE LA OBRA Y LA DURABILIDAD DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIBUJO: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANTES 1 D.U.P.L. ESC 3 1ª OFICINA.



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

48



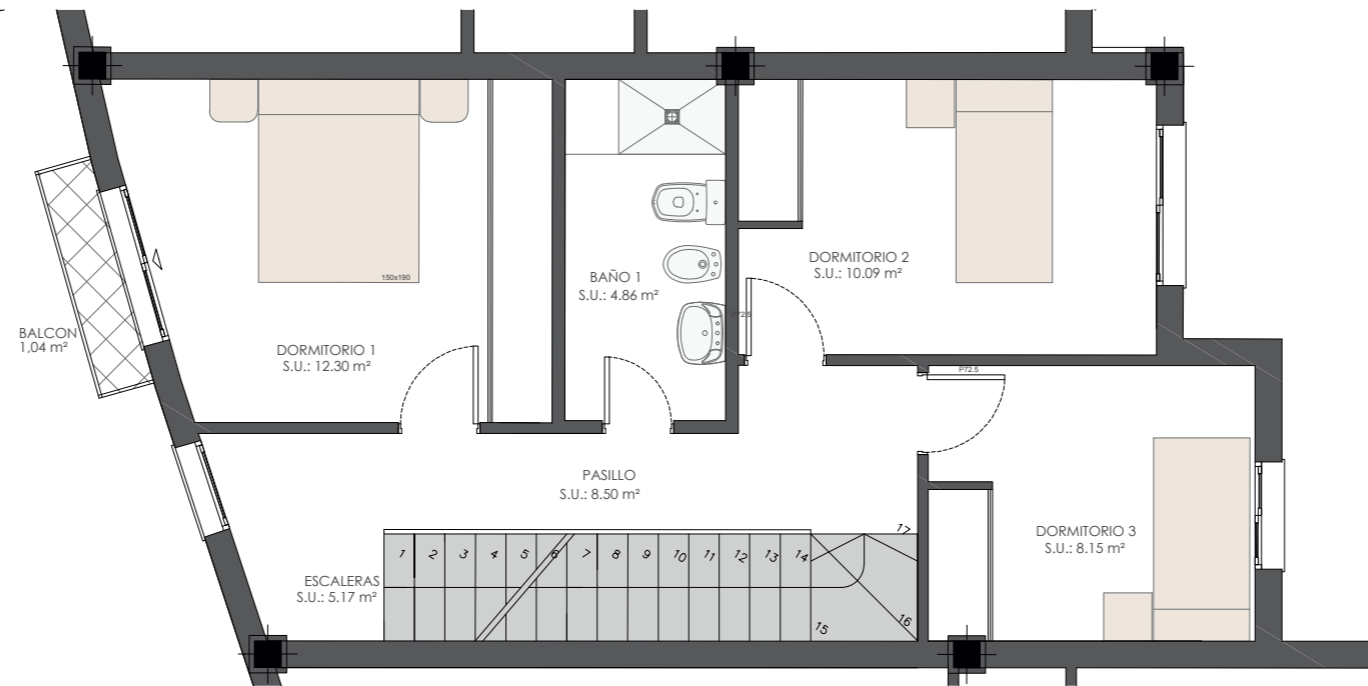
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

f Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

☎ 610 261 439

VIVIENDA 15



PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA



| SUPERFICIES VIV 15 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55,77 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50,60 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2,13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108,50 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4,27 |
| ESCALERA | 5,17 |
| COCINA | 10,69 |
| SALON COMEDOR | 21,90 |
| HALL | 8,61 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50,64 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12,30 |
| DORMITORIO 2 | 10,09 |
| DORMITORIO 3 | 8,15 |
| BAÑO 1 | 4,86 |
| PASILLO | 8,50 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5,17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49,59 |

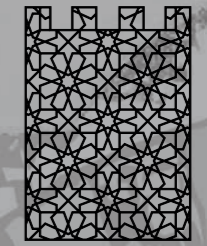
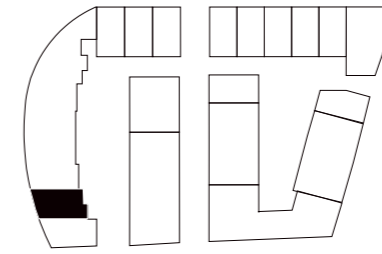
| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0,52 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|--------|
| TOTAL SUP UTIL | 100,23 |
|----------------|--------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 26,94 |
| SOLARIUM | 48,22 |

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION PREVIAMENTE A LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS CONFORME AL ET, DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TAMPO GRÁFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOKUMENTO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES, DISEÑO Y/O CANTIDADES EN CUALQUIER MOMENTO ANTES DE EMPEZAR LA CONSTRUCCION DE LA UNIDAD DE VIVIENDA. COORDINADOR DE PROYECTO: MANUEL DE CASO SANDOVAL. PROYECTO: VIVIENDA 15. AUTORA: MANUEL DE CASO SANDOVAL. DISEÑO: MANUEL DE CASO SANDOVAL. DIBUJO: MANUEL DE CASO SANDOVAL. SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRABANTES, 1 DUPL. ESC 1º OFICINA.

VIVIENDA 15



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

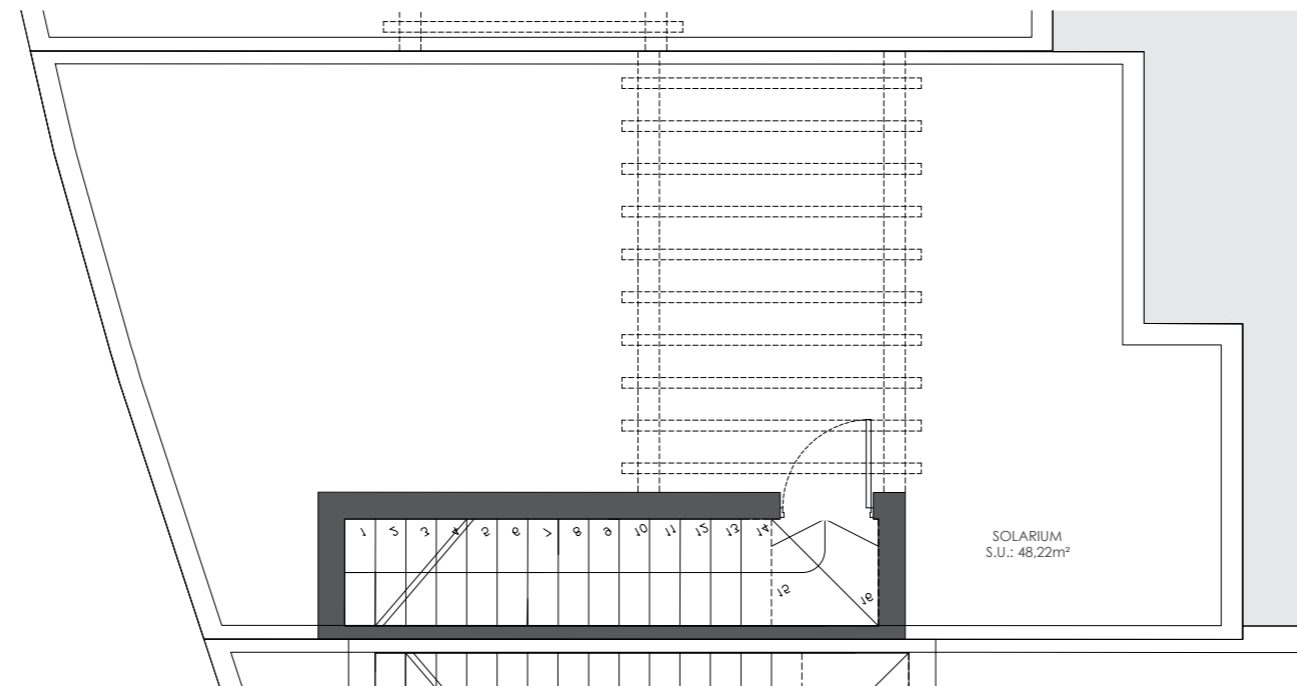
49

niim
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439



PLANTA SOLARIUM
OPCIONES DE MEJORA Y AMPLIACIÓN

ESCALA GRÁFICA



SUPERFICIES VIV 15

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

| | |
|-----------------------------|---------------|
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 55.77 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 50.60 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 108.50 |

SUPERFICIES UTILES

PLANTA BAJA

| | |
|-------------------------------|--------------|
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 10.69 |
| SALON COMEDOR | 21.90 |
| HALL | 8.61 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 50.64 |

PLANTA ALTA

| | |
|-------------------------------|--------------|
| DORMITORIO 1 | 12.30 |
| DORMITORIO 2 | 10.09 |
| DORMITORIO 3 | 8.15 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 8.50 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.59 |

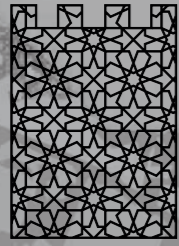
| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 0.52 |
|-----------------------------|------|

| | |
|-----------------------|---------------|
| TOTAL SUP UTIL | 100.23 |
|-----------------------|---------------|

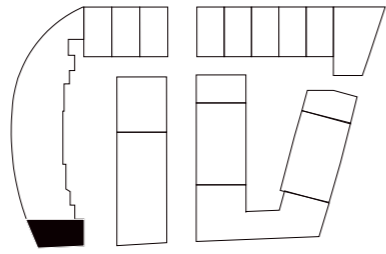
| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 26.94 |
|---------------------|-------|

| | |
|----------|-------|
| SOLARIUM | 48.22 |
|----------|-------|

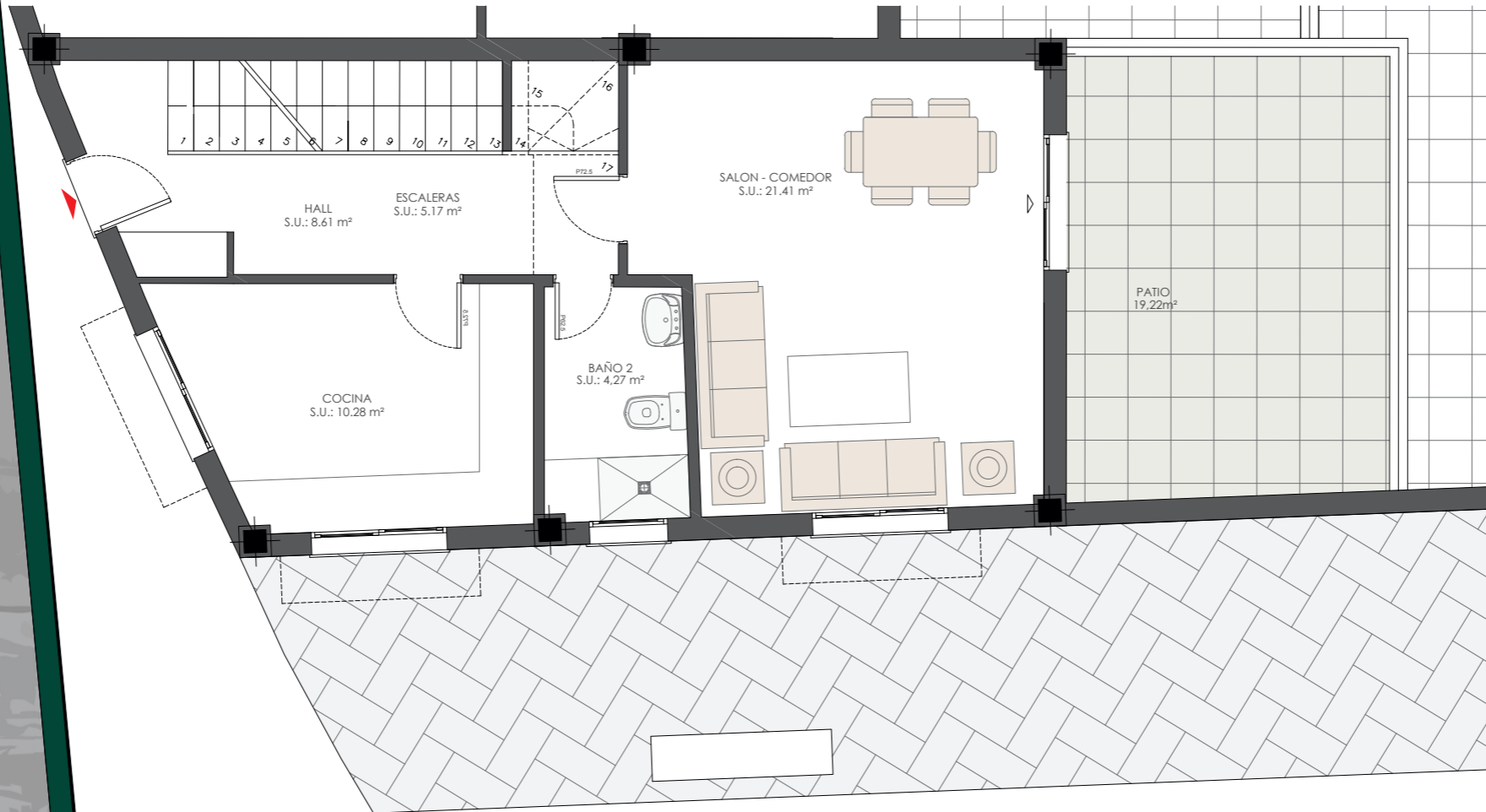
PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESES A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REGULAR A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION NUNCA SERA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PARA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA. LOS MATERIALES DEGRADADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION DE CADA VIVIENDA. SIEMPRE SE DEBE CONSERVAR EN SU ESTADO ORIGINAL Y SERA RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE LA VERIFICACION DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y SU USO. LA COOPERATIVA NO SE RESPONSABILIZA DE LA CALIDAD DE LA VIVIENDA, PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 D.P.L. ESC 3 1ª OFICINA



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



VIVIENDA 16



| SUPERFICIES VIV 16 | |
|-----------------------------|--------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA P. BAJA | 57.17 |
| TOTAL CONSTRUIDA P. ALTA | 52.00 |
| TOTAL CONSTRUIDA CASTILLETE | 2.13 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 111.30 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|------------------------|-------|
| PLANTA BAJA | |
| BAÑO 2 | 4.27 |
| ESCALERA | 5.17 |
| COCINA | 10.28 |
| SALON COMEDOR | 21.41 |
| HALL | 8.61 |
| TOTAL UTIL PLANTA BAJA | 49.74 |

| PLANTA ALTA | |
|------------------------|-------|
| DORMITORIO 1 | 12.38 |
| DORMITORIO 2 | 9.47 |
| DORMITORIO 3 | 8.12 |
| BAÑO 1 | 4.86 |
| PASILLO | 8.76 |
| ESCALERA - CASTILLETE | 5.17 |
| TOTAL UTIL PLANTA ALTA | 49.80 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.04 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|-------|
| TOTAL SUP UTIL | 99.54 |
|----------------|-------|

| | |
|---------------------|-------|
| TOTAL PATIO TRASERO | 19.22 |
| SOLARIUM | 49.59 |

PLANTA BAJA
OPCIÓN A: COCINA CERRADA

ESCALA GRÁFICA



50



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

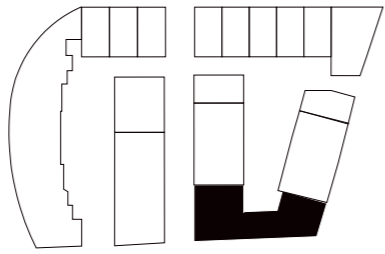
eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

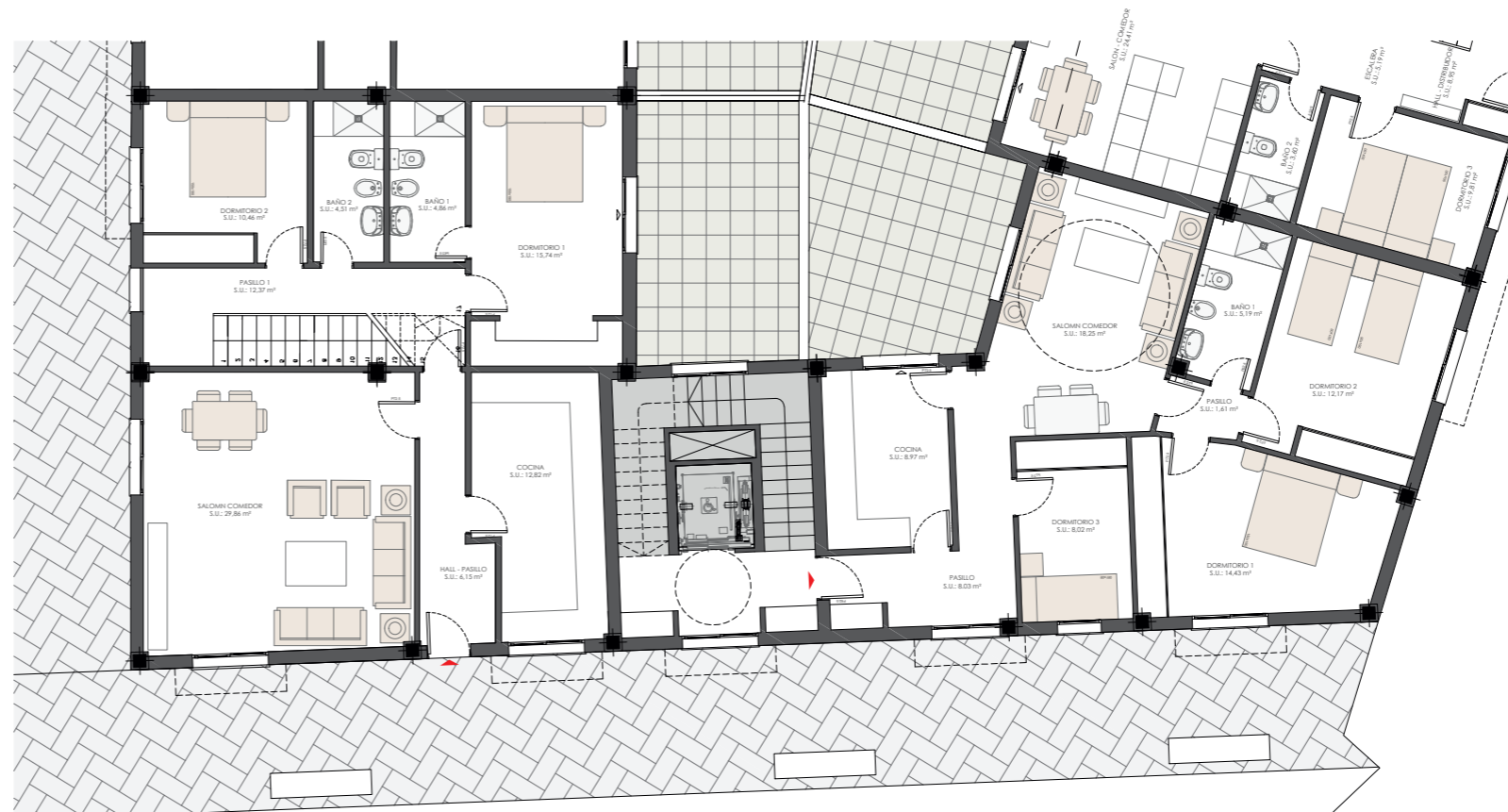
[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY, DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL, LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOCUMENTO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, EN CUALQUIER MOMENTO DE LA CONSTRUCCION, SIN QUE ESTAS MODIFICACIONES SUPONGAN UN INCREMENTO DE COSTE PARA EL INTERESADO, LA INFORMACION DE ESTE DOCUMENTO SERA UN MUESTRO Y PROYECTO PARA LA ELECCION DE CADA UNO DE LOS MATERIALES CONCRETOS, SIN QUE ESTAS MODIFICACIONES SUPONGAN UN INCREMENTO DE COSTE PARA EL INTERESADO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA, PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES, 1 DUPL. ESC 3º OFICINA





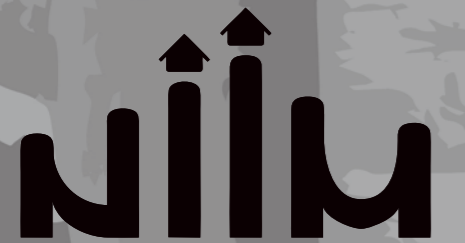
BLOQUE 1

VIV 27/28/



PLANTA BAJA GENERAL

ESCALA GRÁFICA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es



Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

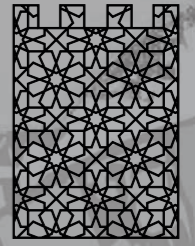
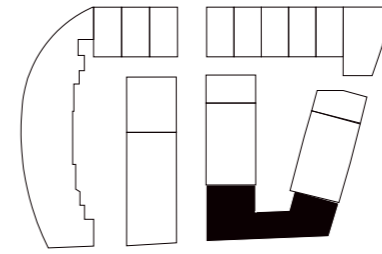


610 261 439

[**] PROMOCIÓN EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN RÉGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACIÓN DEL INTERESADO A ÉSTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACIÓN ADECUADA EN LA OFICINA DE INFORMACIÓN Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARÁN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARÁCTER CONTRACTUAL. LA INFORMACIÓN TANTO GRÁFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRÁ SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACIÓN O DIRECCIÓN FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRÁN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA COOPERATIVA, ADMINISTRACIÓN O DIRECCIÓN FACULTATIVA, DADO QUE ESTAS SON ENSEÑANZAS DE COOPERATIVA. PARA LA SELECCIÓN DE LA UNIDAD EN LA VIVIENDA, EL INTERESADO DEBE ENTENDERSE QUE ESTAS SON ENSEÑANZAS DE COOPERATIVA Y QUE LA ELECCIÓN DE CADA UNO DE LOS SEÑEROS CONTENIDOS EN ESTE DOSSIER CONLLEVAN CON SU SELECCIÓN LA APLICACIÓN DE UNIDADES Y MATERIALES EN LA VIVIENDA, PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIÓN Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPL. ESC. 3º OFICINA

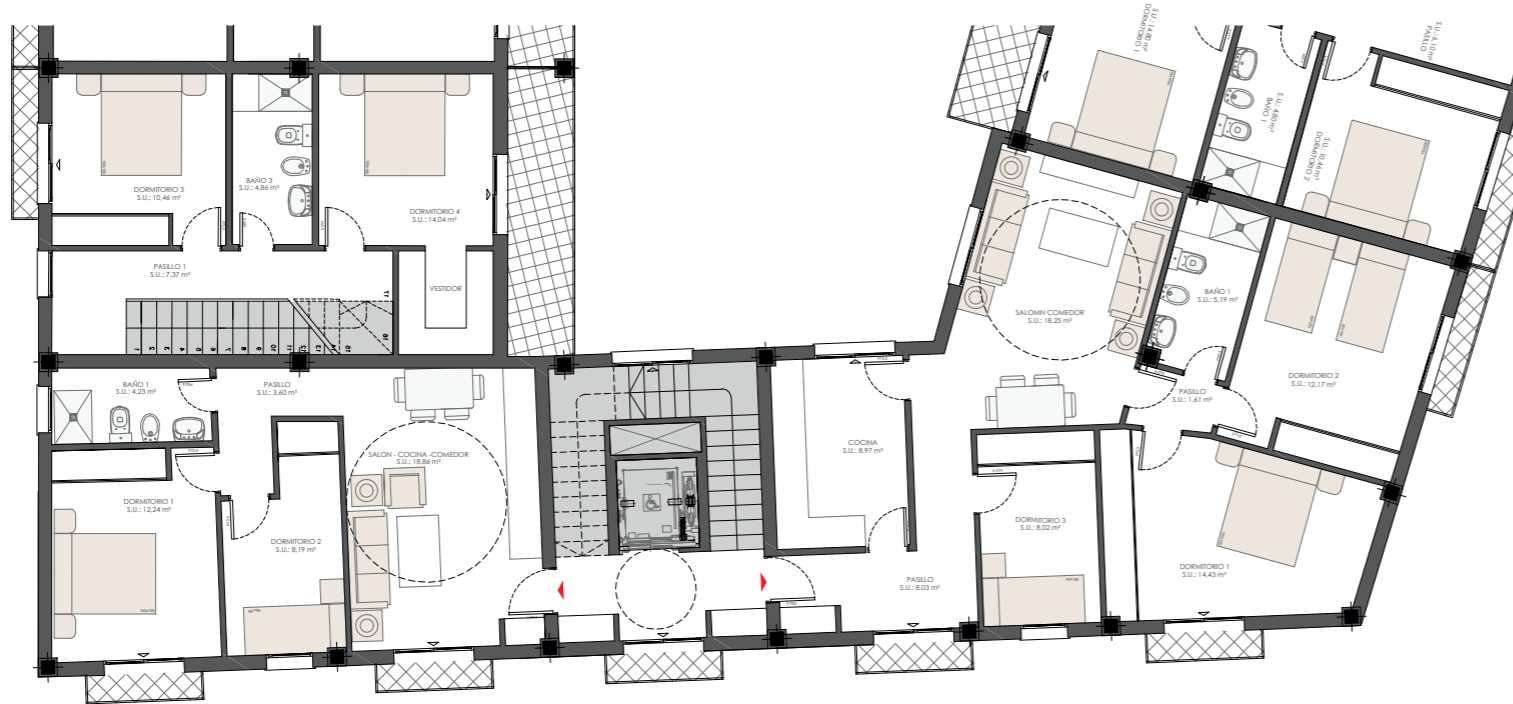
BLOQUE 1

VIV 27/29/30



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

55



PLANTA ALTA GENERAL

ESCALA GRÁFICA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es



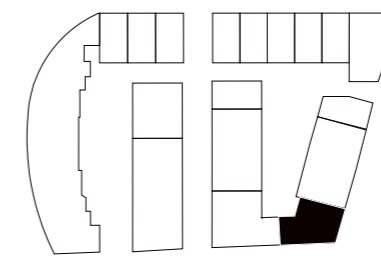
Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



610 261 439

1ª PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABBREVIA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA OFICINA DE LA COOPERATIVA, LAS CANDIDATURAS EN REGISTRO A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE EXPLICA EN EL DOCUMENTO DE INFORMACION ABBREVIA. LA INFORMACION ANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD Y/O MEDIDAS DE PROTECCION DE LA VIVIENDA, PROYECTISTA: INICO REAL CAMBIA / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTIONA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPLE ESC 3 1ª OFICINA

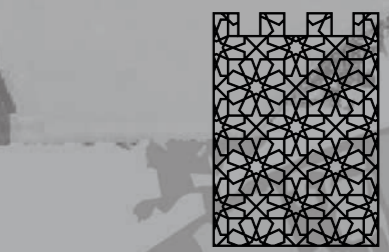
BLOQUE 1 VIVIENDA 28



PLANTA BAJA
PATIO PRIVATIVO

ESCALA GRÁFICA

| SUPERFICIES BLOQUE 1 VIV 28 | |
|-----------------------------|-------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA S.R. | 91.03 |
| REPERCUSION Z.C. | 4.08 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 95.11 |
| SUPERFICIES UTILES | |
| HALL | 8.03 |
| COCINA | 8.97 |
| DORMITORIO 3 | 8.02 |
| SALON COMEDOR | 18.25 |
| BAÑO 1 | 5.19 |
| DORMITORIO 2 | 12.17 |
| DORMITORIO 1 | 14.43 |
| TOTAL UTIL | 75.06 |
| TOTAL PATIO TRASERO | |
| | 18.18 |
| TOTAL SUP UTIL | |
| | 75.06 |



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

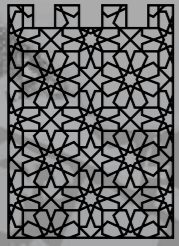
niim
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

1ª PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REDONDEO A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEI, DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL, LA INFORMACION ANTO GRAFICA COMO ESQUIZA DE ESTE DISEÑO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA, LA SEDE SOCIAL DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA, SE ENCONTRA EN EL DISTRITO DE SAN PEDRO DE MACORIS, C/ VENEZUELA, 10, 3º PLANTA, 46100 BURJASSOT, VALLE DE ALICANTE, ESPAÑA. PARA LA RECEPCION DE CADA UNO DE LOS CASOS CONSTRUIDOS EN ESTE DOSSIER SON RESPONSABLES LOS SEÑORES DIGNALES TOALDO S DEL MODELO 30 INFORMATIVO SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANTES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA.



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

58

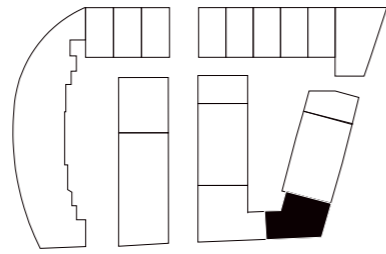


NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

📘 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

☎ 610 261 439



BLOQUE 1 VIVIENDA 29



| SUPERFICIES BLOQUE 1 VIV 29 | |
|-----------------------------|-------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA S.R. | 91.03 |
| REPERCUSION Z.C. | 4.08 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 95.11 |
| SUPERFICIES UTILES | |
| HALL | 8.03 |
| COCINA | 8.97 |
| DORMITORIO 3 | 8.02 |
| SALON COMEDOR | 18.25 |
| BAÑO 1 | 5.19 |
| DORMITORIO 2 | 12.17 |
| DORMITORIO 1 | 14.43 |
| TOTAL UTIL | 76.98 |
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.92 |
| SOLARIUM | 90.66 |

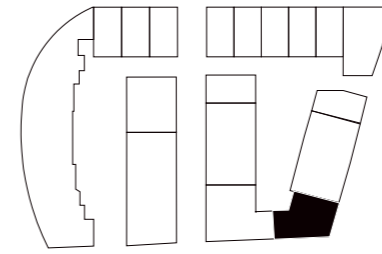
PLANTA ALTA
SOLARIUM CON PÉRGOLA EN CUBIERTA

ESCALA GRÁFICA



[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES. LA VIVIENDA DESCRITA EN LA MEMORIA DE CALIDADES DEBE ENTENDERSE COMO UN PROYECTO CON CARACTER INFORMATIVO SIN EFECTOS JURIDICOS. LAS MODIFICACIONES DE LAS CANTIDADES INDICADAS EN LA MEMORIA DE CALIDADES SON LAS UNICAS DE CARACTER PERMANENTE QUE SE PODRAN PRODUCIR, SIENDO POSIBLE PRODUCIR DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRANTES 1 DUPL. ESC 3º OFICINA

BLOQUE 1 VIVIENDA 29



SUPERFICIES BLOQUE 1 VIV 29

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

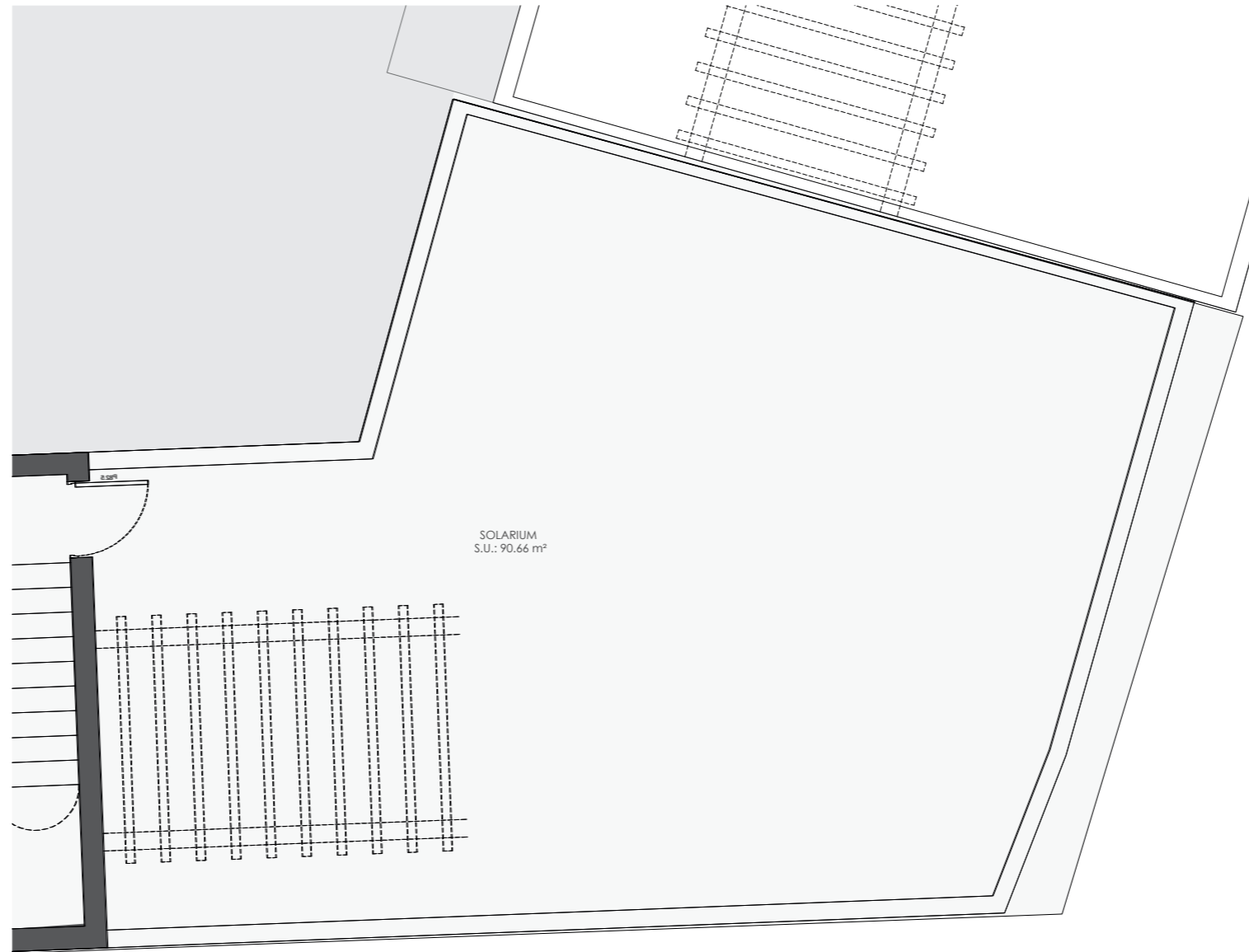
| | |
|-----------------------|-------|
| TOTAL CONSTRUIDA S.R. | 91.03 |
| REPERCUSION Z.C. | 4.08 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 95.11 |

SUPERFICIES UTILES

| | |
|---------------|-------|
| HALL | 8.03 |
| COCINA | 8.97 |
| DORMITORIO 3 | 8.02 |
| SALON COMEDOR | 18.25 |
| BAÑO 1 | 5.19 |
| DORMITORIO 2 | 12.17 |
| DORMITORIO 1 | 14.43 |
| TOTAL UTIL | 76.98 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.92 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------|-------|
| SOLARIUM | 90.66 |
|----------|-------|



PLANTA SOLARIUM
CUBIERTA PRIVATIVA

ESCALA GRÁFICA

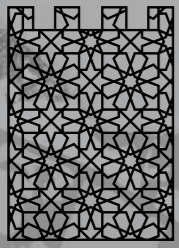


✉ eltorreon@nuevoimpulso.es

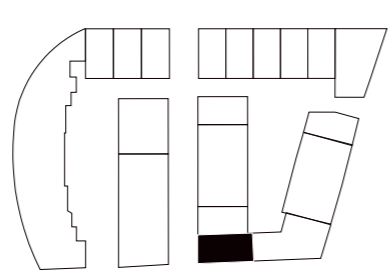
📘 Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

☎ **610 261 439**

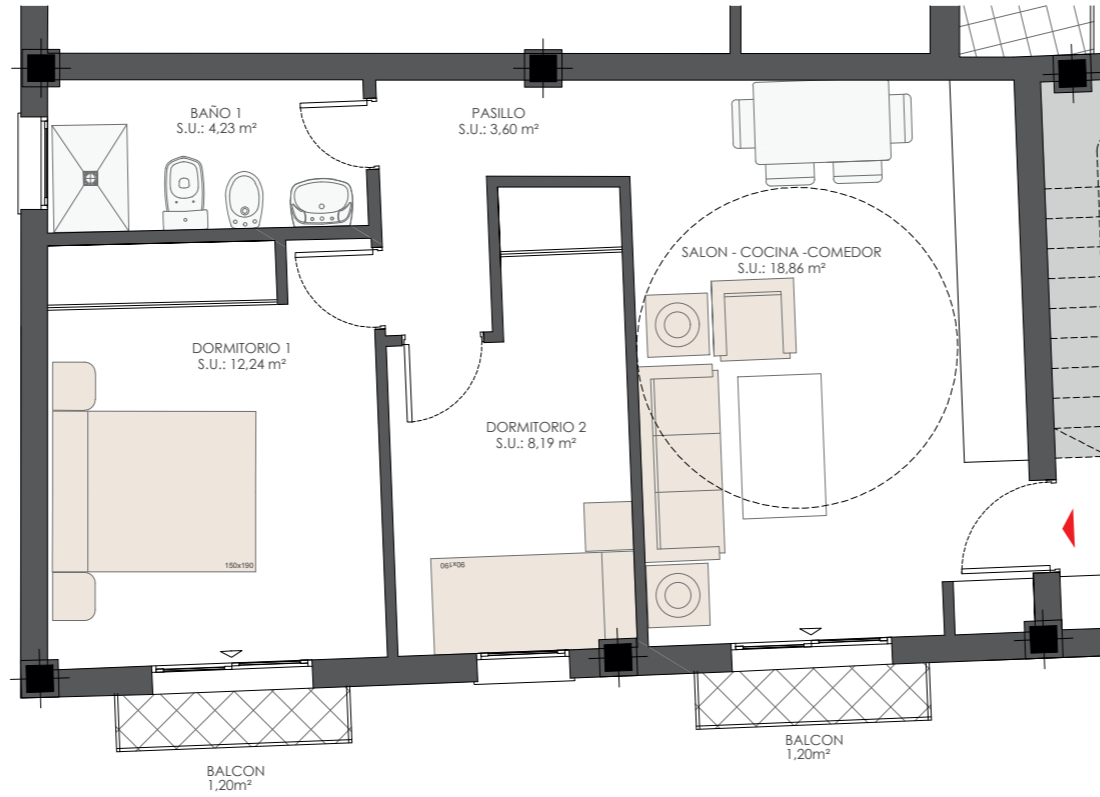
1ª PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REGALDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE INDICA EN EL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA, LA INFORMACION ANTO GRAFICA COMO SE RITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA INFORMACION ANTO GRAFICA, SIEMPRE QUE ESTAS MODIFICACIONES NO SEAN DE CARÁCTER DE CALIDAD INFERIOR A LA ORIGINAL, LA OFERTA DE UN BIEN O SERVICIO QUE SE OFERTA EN ESTE DOCUMENTO SIENDO PRODUCCION DIFERENCIADA CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA, PROTECTORIA: INICO REAL CAMBAS / RECCION DE CADA VIVIENDA SE CONSTRUEN EN ESTE DOSSIER SON RENOVACIONES O INGENIERIA DIGITAL EN ESTE DOSSIER SIENDO PRODUCCION DIFERENCIADA CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA, PROTECTORIA: INICO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / GESTION Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



BLOQUE 1 VIVIENDA 30



| SUPERFICIES BLOQUE 1 VIV 30 | |
|-----------------------------|-------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| TOTAL CONSTRUIDA S.R. | 54.96 |
| REPERCUSION Z.C. | 2.49 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 57.45 |

| SUPERFICIES UTILES | |
|----------------------|-------|
| SALON COMEDOR COCINA | 18.86 |
| BAÑO 1 | 4.23 |
| DORMITORIO 2 | 8.19 |
| DORMITORIO 1 | 12.24 |
| TOTAL UTIL | 44.72 |

| | |
|-----------------------------|-------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.20 |
| TOTAL SUP UTIL | 44.52 |

PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA



60



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

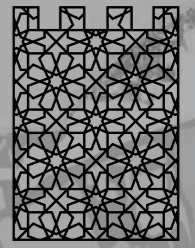
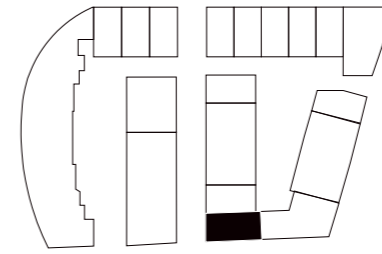
eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

[**] PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY, DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL, LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOCUMENTO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA OFICINA DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, PARA DECISIONES DE INTERES PARA EL INTERESADO EN LA VIVIENDA, SE DEBE CONSULTAR CON EL TECNICO RESPONSABLE DE LA OFICINA DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION FACULTATIVA, SEANDO POSIBLE PRODUCIRE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA, PROYECTISTA: INIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL | GESTIONIA Y DIRIGE: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRABANTES, 1 DUPL. ESC. 3º OFICINA

BLOQUE 1 VIVIENDA 30



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA

niim
NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO

eltorreon@nuevoimpulso.es

Niim Nuevo Impulso Inmobiliario

610 261 439

SUPERFICIES BLOQUE 1 VIV 30

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

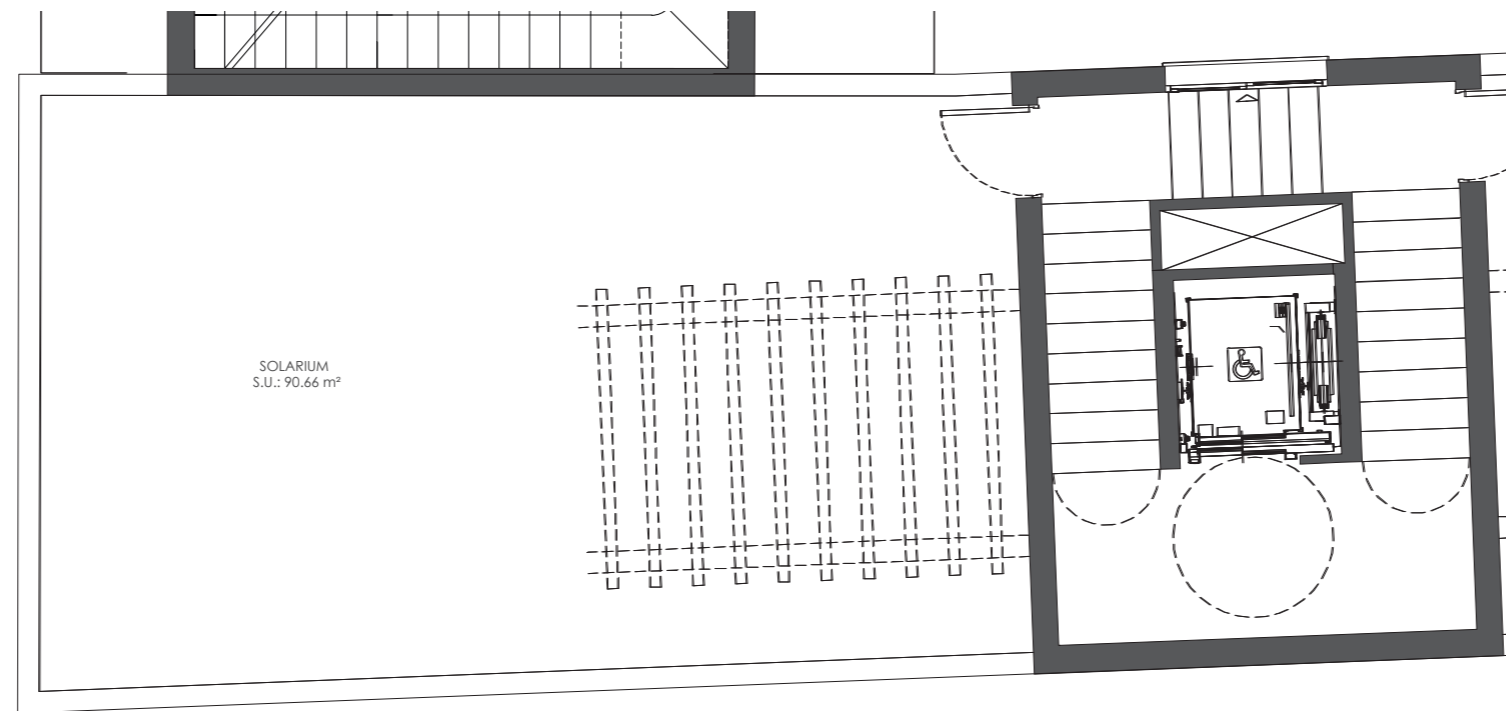
| | |
|-----------------------|-------|
| TOTAL CONSTRUIDA S.R. | 54.96 |
| REPERCUSION Z.C. | 2.49 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 57.45 |

SUPERFICIES UTILES

| | |
|----------------------|-------|
| SALON COMEDOR COCINA | 18.86 |
| BAÑO 1 | 4.23 |
| DORMITORIO 2 | 8.19 |
| DORMITORIO 1 | 12.24 |
| TOTAL UTIL | 44.72 |

| | |
|-----------------------------|------|
| TOTAL TERRAZA- BALCON (50%) | 1.20 |
|-----------------------------|------|

| | |
|----------------|-------|
| TOTAL SUP UTIL | 44.52 |
|----------------|-------|



PLANTA SOLARIUM
CUBIERTA PRIVATIVA

ESCALA GRÁFICA



1ª PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, 5 PISOS, GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION VIO EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA, LAS CANTIDADES EN REGALDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LO QUE SE INDIQUE EN EL DISEÑO CONSTRUCTIVO. LA INFORMACION GRÁFICA COMO ESQUEMA DE ESTE DISEÑO PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION O DIRECCION FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS PARA LA EJECUCION DE CADA VIVIENDA, SIEMPRE QUE SE REALICE LA VERIFICACION EN EL MOMENTO DE INICIAR LAS OBRAS, LA OFERTA DE UN LISTADO DE MATERIALES Y PRECIOS INDICADOS PARA LA EJECUCION DE CADA VIVIENDA, SIEMPRE QUE SE REALICE LA VERIFICACION EN EL MOMENTO DE INICIAR LAS OBRAS, LA OFERTA DE UN LISTADO DE MATERIALES Y PRECIOS INDICADOS PARA LA MANEJO DE CASO SANDOVAL | GESTION Y DISEÑO : NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARRABANES 1 DUPLE, ESC 3 1ª OFICINA.



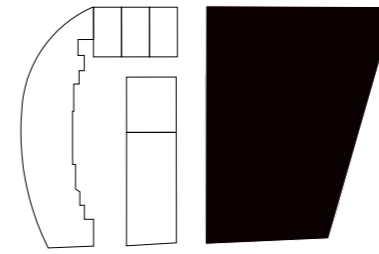
Garajes y trasteros disponibles

| | TRASTERO VINCULADO | SUP. UTIL. SIN REPERCUSION | DIVISION SOTANO | UTIL REPERCUSION ZC | SUPERFICIE CON R. |
|----------|--------------------|----------------------------|-----------------|---------------------|-------------------|
| PLAZA 1 | | 17,59 | 1,97% | 12,52 | 30,11 |
| PLAZA 2 | | 16,84 | 1,89% | 11,98 | 28,82 |
| PLAZA 3 | | 16,84 | 1,89% | 11,98 | 28,82 |
| PLAZA 4 | | 13,16 | 1,47% | 9,36 | 22,52 |
| PLAZA 5 | | 13,65 | 1,53% | 9,71 | 23,36 |
| PLAZA 6 | | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 7 | T33 | 13,65 | 1,53% | 9,71 | 23,36 |
| PLAZA 8 | T34 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 9 | T35 | 13,65 | 1,53% | 9,71 | 23,36 |
| PLAZA 10 | | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 11 | T3 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 12 | T2 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 13 | T1 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 14 | T4 | 18,25 | 2,04% | 12,99 | 31,24 |
| PLAZA 15 | | 23,36 | 2,62% | 16,62 | 39,98 |
| PLAZA 16 | T5 | 18,01 | 2,02% | 12,82 | 30,83 |
| PLAZA 17 | T6 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 18 | T7 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 19 | T8 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 20 | T9 | 13,67 | 1,53% | 9,73 | 23,40 |
| PLAZA 21 | T10 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 22 | T11 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 23 | T12 | 13,83 | 1,55% | 9,84 | 23,67 |
| PLAZA 24 | T13 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 25 | T14 | 13,81 | 1,55% | 9,83 | 23,64 |
| PLAZA 26 | T15 | 13,66 | 1,53% | 9,72 | 23,38 |
| PLAZA 27 | T19 | 15,28 | 1,71% | 10,87 | 26,15 |
| PLAZA 28 | T29 | 12,5 | 1,40% | 8,89 | 21,39 |
| PLAZA 29 | T30 | 12,5 | 1,40% | 8,89 | 21,39 |
| PLAZA 30 | T31 | 14,04 | 1,57% | 9,99 | 24,03 |
| PLAZA 31 | T32 | 14,34 | 1,61% | 10,20 | 24,54 |
| PLAZA 32 | T18 | 13,16 | 1,47% | 9,36 | 22,52 |
| PLAZA 33 | T17 | 13,08 | 1,47% | 9,31 | 22,39 |
| PLAZA 34 | T16 | 14,36 | 1,61% | 10,22 | 24,58 |
| PLAZA 35 | T28 | 13,89 | 1,56% | 9,88 | 23,77 |
| PLAZA 36 | T27 | 13,89 | 1,56% | 9,88 | 23,77 |
| PLAZA 37 | T26 | 13,89 | 1,56% | 9,88 | 23,77 |
| PLAZA 38 | T25 | 13,71 | 1,54% | 9,76 | 23,47 |
| PLAZA 39 | T24 | 13,74 | 1,54% | 9,78 | 23,52 |
| PLAZA 40 | T23 | 15,8 | 1,77% | 11,24 | 27,04 |
| PLAZA 41 | T22 | 12,5 | 1,40% | 8,89 | 21,39 |
| PLAZA 42 | T21 | 15 | 1,68% | 10,67 | 25,67 |
| PLAZA 43 | T20 | 13,71 | 1,54% | 9,76 | 23,47 |
| PLAZA 44 | | 14,34 | 1,61% | 10,20 | 24,54 |

| | | SUP. UTIL. SIN REPERCUSION | DIVISION SOTANO | UTIL REPERCUSION ZC | SUPERFICIE CON R. |
|-------------|--|----------------------------|-----------------|---------------------|-------------------|
| TRASTERO 1 | | 8,37 | 0,94% | 5,96 | 14,33 |
| TRASTERO 2 | | 5,83 | 0,65% | 4,15 | 9,98 |
| TRASTERO 3 | | 4,89 | 0,55% | 3,48 | 8,37 |
| TRASTERO 4 | | 6,24 | 0,70% | 4,44 | 10,68 |
| TRASTERO 5 | | 5,29 | 0,59% | 3,76 | 9,05 |
| TRASTERO 6 | | 6,24 | 0,70% | 4,44 | 10,68 |
| TRASTERO 7 | | 6,24 | 0,70% | 4,44 | 10,68 |
| TRASTERO 8 | | 6,22 | 0,70% | 4,43 | 10,65 |
| TRASTERO 9 | | 6,14 | 0,69% | 4,37 | 10,51 |
| TRASTERO 10 | | 6,2 | 0,69% | 4,41 | 10,61 |
| TRASTERO 11 | | 6,13 | 0,69% | 4,36 | 10,49 |
| TRASTERO 12 | | 6,2 | 0,69% | 4,41 | 10,61 |
| TRASTERO 13 | | 6,1 | 0,68% | 4,34 | 10,44 |
| TRASTERO 14 | | 6,17 | 0,69% | 4,39 | 10,56 |
| TRASTERO 15 | | 7,69 | 0,86% | 5,47 | 13,16 |
| TRASTERO 16 | | 11,81 | 1,32% | 8,40 | 20,21 |
| TRASTERO 17 | | 7,38 | 0,83% | 5,25 | 12,63 |
| TRASTERO 18 | | 7,44 | 0,83% | 5,29 | 12,73 |
| TRASTERO 19 | | 7,35 | 0,82% | 5,23 | 12,58 |
| TRASTERO 20 | | 13,82 | 1,55% | 9,83 | 23,65 |
| TRASTERO 21 | | 12,96 | 1,45% | 9,22 | 22,18 |
| TRASTERO 22 | | 11,94 | 1,34% | 8,50 | 20,44 |
| TRASTERO 23 | | 6,66 | 0,75% | 4,74 | 11,40 |
| TRASTERO 24 | | 9,34 | 1,05% | 6,65 | 15,99 |
| TRASTERO 25 | | 9,36 | 1,05% | 6,66 | 16,02 |
| TRASTERO 26 | | 9,42 | 1,06% | 6,70 | 16,12 |
| TRASTERO 27 | | 9,24 | 1,04% | 6,57 | 15,81 |
| TRASTERO 28 | | 9,4 | 1,05% | 6,69 | 16,09 |
| TRASTERO 29 | | 5,37 | 0,60% | 3,82 | 9,19 |
| TRASTERO 30 | | 5,86 | 0,66% | 4,17 | 10,03 |
| TRASTERO 31 | | 5,24 | 0,59% | 3,73 | 8,97 |
| TRASTERO 32 | | 3,71 | 0,42% | 2,64 | 6,35 |
| TRASTERO 33 | | 5,84 | 0,65% | 4,16 | 10,00 |
| TRASTERO 34 | | 5,84 | 0,65% | 4,16 | 10,00 |
| TRASTERO 35 | | 5,84 | 0,65% | 4,16 | 10,00 |

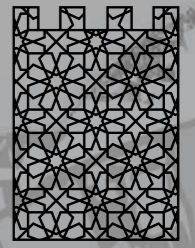
(***) PROMOCION EN PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS CON SOTANO EN REGIMEN DE COOPERATIVA, Y POR TANTO PARA LA INCORPORACION DEL INTEREDASO A ESTA. EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACION ABREVIADA EN LA OFICINA DE INFORMACION Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARAN GARANTIZADAS CONFORME A LEY. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARACTER CONTRACTUAL. LA INFORMACION TANTO GRAFICA COMO ESCRITA DE ESTE DOSSIER PODRA SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACION Y/O DIRECCION. FACULTATIVA. LOS MATERIALES DESCRITOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRAN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA SIEMPRE QUE A SU JUICIO NO PERJUDIQUE LA CALIDAD DE LA VIVIENDA. NO SE ENCUENTRAN INCLUIDOS EN LA OFERTA INICIAL EL MOBILIARIO, DECORACION, JARDINERIA Y PISCINAS. SE PRESENTARAN A LA COOPERATIVA UN LISTADO DE MEJORAS PRECOTIZADAS PARA LA ELECCION DE CADA SOCIO. LAS IMAGENES CONTENIDAS EN ESTE DOSSIER SON RENDERIZACIONES O IMÁGENES DIGITALES TOMADAS DEL MODELO 3D INFORMATIVO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROYECTISTA : IÑIGO REAL CAMBAS / MANUEL DE CASO SANDOVAL / DANIEL LOPEZ CASTRO | GESTIONA Y DIRIGE : NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. | SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ABRANTES 1 DUPL. ESC 3 1º OFICINA

PARKING Y TRASTEROS



PLANTA SÓTANO
GARAJES Y TRASTEROS

ESCALA GRÁFICA



EL TORREÓN
DE MEDINA
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA



NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO



eltorreon@nuevoimpulso.es



Niim Nuevo Impulso Inmobiliario



610 261 439

PLANTA SÓTANO GARAJES Y TRASTEROS EN REGIMEN DE COOPERATIVA. Y POR TANTO PARA LA INCORPORACIÓN DEL INTERESADO A ESTA, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A SOLICITAR LA ENTREGA DEL DOCUMENTO DE INFORMACIÓN ADECUADA EN LA OFICINA DE INFORMACIÓN Y/O EN LA SEDE DE LA COOPERATIVA. LAS CANTIDADES EN REGALDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA ESTARÁN GARANTIZADAS CONFORME A LEI. DOSSIER INFORMATIVO SIN CARÁCTER CONTRACTUAL. LA INFORMACIÓN GRÁFICA COMO ESQUEMA DE ESTE DOSSIER PODRÁ SUFRIR CAMBIOS POR PARTE DE LA COOPERATIVA, ADMINISTRACIÓN Y/O DIRECCIÓN FACULTATIVA, LOS MATERIALES DESIGNADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES PODRÁN SUFRIR MODIFICACIONES INDICADAS POR LA MEMORIA DE CALIDADES SIN QUE ESTOS CAMBIOS AFECTEN A LA CALIDAD DE LA OBRA. LA COOPERATIVA Y/O ADMINISTRACIÓN SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LAS CANTIDADES EN REGALDAS A CUENTA DE LA VIVIENDA. PROTECCIÓN DE DATOS: INFORMACIÓN PARA LA REGISTRO DE DATOS PERSONALES EN ESTE DOSSIER SON: NOMBRE, DIRECCIÓN, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, SIENDO POSIBLE PRODUCIRSE DIFERENCIAS CON LA REALIDAD FINAL DE LA VIVIENDA. PROTECCIÓN: INICIO REAL CAMBIOS / MANEJO DE CASO SANDOVAL / GESTIÓN Y DISEÑO: NUEVO IMPULSO INMOBILIARIO 2015 S.L. / SEDE COOPERATIVA: AVDA. DUQUE DE ARBANTES 1 DUPLE. ESC 3 1ª OFICINA.

Bienvenidos a vuestro nuevo hogar

